

TÍTULO PRIMERO

DISPOSICIONES PRELIMINARES

Capítulo Único

Artículo 1.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 115 fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y los artículos 111 y 115 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nayarit; y lo dispuesto por el artículo 4º de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit; la Hacienda Pública del Municipio de Tepic, Nayarit; durante el ejercicio fiscal del año 2015, percibirá los ingresos por conceptos de impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y fondos de aportaciones estatales y federales e ingresos extraordinarios conforme a las bases, cuotas, tasas y tarifas que en esta Ley se establecen.

La estimación de ingresos para el ejercicio del año 2015 para el Municipio de Tepic, Nayarit; se conformará de la siguiente manera:

Municipio de Tepic, Nayarit	
Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2015	Ingreso Estimado
<u>1. Impuestos</u>	98, 835, 994.51
Impuesto sobre el patrimonio	98, 835, 994.51
Impuesto Predial	55, 196,122.88
Impuesto Sobre Adquisiciones de Bienes Inmuebles	43,639,871.63
<u>4. Contribuciones de mejoras</u>	4,758,401.42
Contribuciones de mejoras por obras públicas	4,758,401.42

<u>5. Derechos</u>	64,746,143.44
Derechos por el uso, goce, aprovechamientos o explotación de bienes de dominio público	15,612,344.90
Comerciantes Ambulantes de Bienes y Servicios, y establecidos que Usen la Vía Pública	4,207,401.00
Panteones	1,373,261.17
Rastro Municipal	6,727,389.00
Mercados	3,304,293.73
Derecho por Prestación de Servicios	49,133,798.54
Registro Civil	5,199,902.00
Catastro	3,855,827.75
Seguridad Pública	7,930,900.40
Desarrollo Urbano	31,813.85
Licencias, Permisos, Autorizaciones y Anuencias en General para la Urbanización, Construcción y Otros	11,745,666.93
Licencias de Uso de Suelo	1,900,200.35
Colocación de Anuncios o Publicidad	4,778,875.15
Permisos, licencias y registros en el Ramo de Alcoholes	10,652,801.00
Aseo Público	1,005,377.35
Acceso a la Información	1,100.40
Constancias, Certificaciones y Legalizaciones	1,604,450.36
Comercio Temporal en Terreno Propiedad del Fondo Municipal	203,283.00
Parques y Jardines	23,600.00
Estacionamiento Exclusivo en la Vía Pública	200,000.00
<u>6. Productos</u>	1,046,910.09
Productos de Tipo Corriente	1,046,910.09
Productos financieros	884,774.68

Otros Productos	162,135.41
<u>7. Aprovechamientos</u>	33,166,550.54
Aprovechamientos de Tipo Corriente	33,166,550.54
Multas	9,510,070.55
Indemnizaciones	113,950.13
Aprovechamientos por Participaciones derivadas de la Aplicación de Leyes	17,412,960.84
Aprovechamientos por Aportaciones y Cooperaciones	4,425,216.92
Accesorios de Aprovechamientos	1,704,352.10
<u>9. Participaciones y Aportaciones</u>	849,053,133.51
Participaciones	593,118,761.41
Fondo General de Participaciones	378,620,979.75
Fondo de Fomento Municipal	160,821,180.00
Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	76,257.00
Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0.00
Impuesto Sobre Tenencia y Uso de Vehículos	0.00
Fondo de Compensación del Impuesto s/A. Nuevos	2,193,750.00
Fondo de Fiscalización	15,612,967.76
Fondo de Compensación	22,024,721.75
I.E.P.S. Gasolina y Diesel	13,768,905.15
Aportaciones	255,934,369.10
Fondo III.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	49,047,222.50
Fondo IV.- Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios	206,887,146.60
Convenios	3.00
Ramo 36 Subsemun	1.00
Refrendo para el Ramo 36	1.00

Subsidios para el Desarrollo Social	1.00
<u>TOTAL DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO</u>	1,051,607,133.51
Total de Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados (SIAPA)	324,375,233.65
Gran total	1,375,982,367.16

Artículo 2.- Para los efectos de esta Ley se establecen las siguientes definiciones:.

I. Contribuyente: Es la persona natural o jurídica a quien la Ley impone la carga tributaria derivada del hecho imponible.

II. Destinos: Los fines públicos a que se prevén dedicar determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población.

III. Establecimiento: Toda unidad económica instalada en un inmueble con domicilio permanente para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios y nomenclatura oficial proporcionada por la autoridad municipal.

IV. Local o accesorio: Cada uno de los espacios abiertos o cerrados en que se divide el interior o exterior de los mercados, conforme su estructura original, para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

V. Licencia Municipal: Documento mediante el cual, el Ayuntamiento autoriza a una persona física y/o moral a desarrollar actividades comerciales, industriales, servicios, urbanización, construcción, edificación y uso de suelo.

VI. Padrón de Contribuyentes: Registro administrativo ordenado donde constan los contribuyentes del municipio.

VII. Permiso: La autorización municipal para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado.

VIII. Puesto: Toda instalación fija o semifija, permanente o eventual, en que se realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios y que no quede comprendida en las definiciones anteriores.

IX. Permiso Temporal: La autorización para ejercer, el comercio ambulante (fijo, semifijo y móvil), no mayor a tres meses.

X. Salario mínimo: El salario mínimo general decretado por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.

XI. Tarjeta de identificación de giro: Es el documento que expide la Tesorería Municipal previo cumplimiento de los requisitos reglamentarios correspondientes para la instalación y funcionamiento de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, en una localización fija y por un tiempo determinado.

XII. Terreno para vivienda de tipo social progresivo: Aquel auspiciado por organismos o dependencias públicas federales, estatales o municipales, que ejecuten programas de vivienda o cuyo valor no exceda de la cantidad que resulte de multiplicar por tres punto cinco el salario mínimo general anual, vigente en el Estado

XIII. Usos: Los fines particulares a que podrán dedicarse determinadas zonas, áreas y predios de un centro de población; que en conjunción con los destinos determinarán la utilización del suelo.

XIV. Utilización de vía pública con fines de lucro: Aquellas instalaciones con carácter permanente que utilicen la vía pública ya sea superficial, subterránea o aérea, con la finalidad de distribuir, enlazar, conectar o enviar señal de la cual se cobre cuota por su utilización en cualquier modalidad.

XV. Vivienda de interés social o popular: Aquella auspiciada por organismos o dependencias públicas federales, estatales o municipales, que ejecuten programas de vivienda cuyo valor no exceda de la cantidad que resulte de multiplicar por quince el salario mínimo anual, que sea adquirida por personas físicas que acrediten no ser propietarias de otra vivienda en el municipio.

XVI. Empresa Constructora: Persona física o moral que fundamentalmente posee capacidad técnico-administrativa para desarrollar y controlar la realización de obras y aplicar procesos de construcción.

XVII. Empresa Fraccionadora: Persona física o moral, dedicada a la urbanización y división de lotes de terreno para la construcción.

XVIII. Equipamiento: Toda la obra pública relativa a la construcción de edificios o inmuebles públicos, como escuelas, hospitales, centros comunitarios, parques y jardines, entre otros.

XIX. Infraestructura: Obra pública relativa a brindar servicios institucionales y/o comunicación, como redes de conducción de agua potable, eliminación de aguas

residuales y/o pluviales, puentes, alcantarillas, pavimentaciones, redes aéreas, telecomunicaciones, entre otros.

Artículo 3.- Las personas físicas o morales que realicen actos, operaciones o actividades grabadas por esta ley estarán obligadas a su cumplimiento, además de lo que otras normas jurídicas les señalen.

Artículo 4.- El Presidente o el Tesorero Municipal son las autoridades competentes para fijar las cuotas y tarifas, así como en su caso la reducción de las mismas en los conceptos de derechos, productos y aprovechamientos que conforme a la presente Ley se deban de cubrir al erario municipal.

En los casos en que esta Ley establezca rangos para el cobro, el Presidente o el Tesorero Municipal son las autoridades competentes para determinar las cantidades a aplicar que, entre los mínimos y máximos, se deban cubrir al erario municipal.

Artículo 5.- La Tesorería Municipal autorizará a las dependencias y organismos auxiliares, la recaudación de los conceptos señalados en esta Ley, excepto en los casos en que por convenio suscrito conforme a la Ley se faculte a otra dependencia, organismo o institución ajena a la Tesorería. Los órganos descentralizados municipales se regirán con base a su acuerdo de creación y a la determinación de su órgano de gobierno.

El pago de las contribuciones podrá realizarse en efectivo, cheques certificados o de caja, depósitos bancarios, tarjetas de crédito o débito, transferencias electrónicas y pagos en línea a favor del Municipio; debiéndose expedir invariablemente el recibo oficial por la dependencia u organismo auxiliar

autorizado por la Tesorería Municipal, una vez acreditado fehacientemente el pago.

Artículo 6.- El Presidente o el Tesorero podrán autorizar a los contribuyentes beneficios a través de disposiciones generales de los accesorios de las contribuciones, entendidos como: actualizaciones, recargos, multas, gastos de ejecución e indemnizaciones. De igual forma, podrán autorizar descuentos en los pagos de impuesto predial, hasta el monto del cincuenta por ciento a personas de escasos recursos, tercera edad, capacidades diferentes, pensionados y jubilados, acreditando tal circunstancia; así como los descuentos de pronto pago en los meses de enero, febrero y marzo que no podrán exceder del veinte, quince y diez por ciento respectivamente.

Artículo 7.- A petición por escrito de los contribuyentes, el Tesorero Municipal y el titular de la dependencia u organismo auxiliar, podrán autorizar el pago a plazos, ya sea diferido o en parcialidades, de las contribuciones omitidas y de sus accesorios en los términos que dispone el Código Fiscal del Estado de Nayarit, con objeto de apoyarles en la regularización de su situación fiscal ante la Tesorería Municipal; dicho plazo no deberá exceder del ejercicio fiscal. El pago diferido o en parcialidades no será procedente tratándose de gastos de ejecución ni del Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit.

Artículo 8.- Las personas físicas o morales que realicen actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios en locales propiedad privada o pública, obras de urbanización, construcción, uso de suelo y edificación, están obligadas a la obtención de la licencia municipal y tarjeta de identificación de giro correspondiente.

Previo a lo anterior, deberán obtener los dictámenes emitidos por la Dirección de Protección Civil, Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, la Secretaria de

Salud Integral o sus equivalentes y en su caso por las Dependencias que por motivo del giro comercial, evento o actividad, tengan intervención por disposición de la Ley o los reglamentos aplicables.

Artículo 9.- Toda licencia municipal y tarjeta de identificación de giro correspondiente, deberán refrendarse anualmente, según el catálogo de giros vigente, durante el período comprendido entre el primero de enero y el último día hábil del mes de marzo, para lo cual será necesaria la exhibición de las licencias y documentos correspondientes al ejercicio fiscal inmediato anterior, acompañados de los dictámenes emitidos por la Dirección de Protección Civil, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, la Secretaría de Salud Integral o sus equivalentes y en su caso por las dependencias que por motivo del giro comercial, evento o actividad, tengan intervención por disposición de la Ley o los reglamentos aplicables.

La omisión al párrafo anterior, generará las sanciones previstas en los reglamentos y disposiciones generales que se establezcan en cada una de las dependencias del ayuntamiento.

Artículo 10.- Los pagos de las tarjetas de identificación de giros, permisos y licencias municipales por apertura que sean procedentes de conformidad con la Ley, se determinarán conforme a las siguientes bases:

- I. Cuando se otorguen dentro del primer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 100% (cien por ciento) de la cuota o tarifa determinada vigente en el catálogo.
- II. Cuando se otorguen dentro del segundo cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas, el 70% (setenta por ciento) de la cuota o tarifa determinada vigente en el catálogo.

III. Cuando se otorguen dentro del tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal, se pagará por las mismas el 35% (treinta y cinco por ciento) de la cuota o tarifa determinada vigente en el catálogo.

Artículo 11.- La expedición de licencias para la colocación de anuncios espectaculares requerirá, invariablemente, del dictamen técnico correspondiente por parte de la autoridad municipal competente, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Anuncios para el Municipio de Tepic.

La expedición de licencias para la colocación de anuncios en la zona determinada como Centro Histórico, requerirá también de la autorización previa del Instituto Nacional de Antropología e Historia y las dependencias municipales que tengan competencia.

Artículo 12.- En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de anuncios que por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura, o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas, o la seguridad de los bienes de terceros, y que contravengan la normatividad aplicable. En todo caso, del daño y afectaciones que llegaran a producir los anuncios a terceros, serán responsables solidarios los propietarios de los anuncios, los propietarios de predios, fincas o construcciones, en donde se fijen los anuncios, carteles y obras publicitarias.

Artículo 13.- No causarán el pago de los derechos por la instalación de anuncios, carteles y obras de carácter publicitario de los partidos políticos en campaña, de acuerdo a las leyes electorales vigentes. De igual manera, las de instituciones gubernamentales, de asistencia o de beneficencia pública, privada o religiosa, así como los que instalen los contribuyentes dentro de su propio establecimiento, para promoción directa de sus negocios, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Anuncios para el Municipio de Tepic.

Artículo 14.- Solo estarán exentos del pago del Impuesto Predial los bienes de dominio público de la Federación o del Estado, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.

Artículo 15.- El Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit, se causa con la tasa del 12% (doce por ciento), y la base será el monto de lo que los contribuyentes paguen al Ayuntamiento por concepto de impuestos, derechos y productos, con excepción del Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles y de los derechos relativos al uso y aprovechamiento de bienes del dominio público municipal por concepto del uso de la vía pública para actividades comerciales y por el aprovechamiento de locales en mercados municipales.

Dicha contribución deberá enterarse conforme al procedimiento establecido en la Ley del Patronato para administrar el Impuesto Especial para la Universidad Autónoma de Nayarit.

Artículo 16.- Para los efectos de esta ley, las responsabilidades pecuniarias que cuantifique el Órgano de Fiscalización Superior de la entidad y la Dirección de Contraloría y Desarrollo Administrativo del propio Ayuntamiento, en contra de los servidores públicos municipales, se equiparán a créditos fiscales.

Artículo 17.- En todo lo no previsto por la presente Ley, para su aplicación e interpretación, se aplicará de manera supletoria lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal, las leyes fiscales estatales, federales, así como los reglamentos municipales vigentes y disposiciones generales que al efecto emita el Ayuntamiento.

TITULO SEGUNDO

IMPUESTOS

Capítulo Primero

Impuesto Predial

Artículo 18.- El Impuesto Predial se causará de acuerdo a las tablas de valores unitarios para suelo y construcción de la Municipalidad de Tepic, Nayarit; y conforme a los siguientes rangos, tasas y cuotas.

I . Propiedad Rústica:

Las distintas modalidades de tenencia de la tierra: ejidal, comunal y los predios rústicos considerados propiedad rural, causarán el impuesto tomando como base, según sea el caso, lo siguiente:

- a) Para efectos de la determinación de la base del impuesto predial, de las propiedades a que se refiere este apartado, éste se determinará considerando su valor catastral al 26% (veintiséis por ciento).
- b) A los predios cuyo valor catastral haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente, el 3.85 al millar.

II. Propiedad Urbana:

- a) La base del impuesto predial será el 15 % del valor catastral del inmueble.
- b) Los predios construidos con un uso específico, localizados en la cabecera y en las poblaciones del Municipio, cuyo valor catastral haya sido determinado con base en avalúo técnico practicado por la autoridad competente, sobre dicho valor, el resultado de la aplicación del inciso a) de la fracción II del presente artículo por el 3.08 al millar.
- c) Los predios no edificados o ruinosos, así como los baldíos localizados en la zona urbana de Tepic y las poblaciones del Municipio, tendrán como base

gravable el resultado de la aplicación del inciso a) de la fracción II del presente artículo por el 18.7 al millar.

El importe aplicable a los predios, mencionados en los incisos b) y c) de la presente fracción tendrá, como cuota mínima pagadera en forma anual, el equivalente a 6.60 (seis punto sesenta) salarios mínimos, a excepción de los solares urbanos ejidales, comunales, ubicados en zonas rurales, fuera de la cabecera Municipal, que pagarán, el 3.30 (tres punto treinta) salarios mínimos de la establecida.

- d) Los predios por los que se tenga que pagar un importe superior al mínimo establecido en el segundo párrafo del inciso c) de la presente fracción, el impuesto predial será el mismo que el que se hubiese calculado para el ejercicio inmediato anterior adicionándole un 10% (diez por ciento).

III. Propiedad suburbana:

Los predios suburbanos, por encontrarse dentro de los planes de desarrollo urbano vigentes, como áreas de reserva territorial causarán una cuota fija por hectárea de acuerdo a la siguiente clasificación:

<u>Renglón</u>	<u>Límite Inferior</u>	/	<u>Límite superior</u>	Salario Mínimo por Hectárea
1	1-00-0000	a	3-00-0000	1.1
2	3-00-0000.01	a	5-00-0000	2.2
3	5-00-0000.01	a	10-00-0000	3.3
4	10-00-0000.01	a	20-00-0000	4.4
5	20-00-0000.01		En adelante	5.5

IV. Cementerios:

La base del impuesto para los terrenos destinados a cementerios, comercializados por particulares, será la que resulte de aplicar lo que al efecto establece el artículo 20 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit, sobre la cual se aplicará el: 3.85 al millar.

Capítulo Segundo

Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles

Artículo 19.- El Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles se causará con la tasa del 2% sobre la base gravable, que será el valor que resulte más alto que resulte entre el de la operación, el avalúo bancario o comercial, debidamente certificado por la autoridad catastral y el valor determinado con la aplicación de los valores catastrales unitarios vigentes.

Tratándose de viviendas de interés social o popular, o de terreno para vivienda de tipo social progresivo; auspiciados por organismos o dependencias públicas, federales, estatales o municipales, que desarrollen viviendas, se deducirá de la base gravable determinada conforme al párrafo anterior, una cantidad equivalente al 75% (setenta y cinco por ciento), siempre y cuando sea adquirida por persona física que acredite no ser propietaria de otro bien inmueble en el municipio.

El impuesto que por este concepto se cause, nunca será menor a 12 salarios mínimos.

TITULO TERCERO DERECHOS

Capítulo Primero
Servicios Catastrales

Artículo 20.- Los servicios catastrales serán prestados por la Dirección de Catastro e Impuesto Predial del Municipio de Tepic y se cobrarán conforme a las siguientes tarifas:

I. Copias de planos y cartografías catastrales:

Concepto	Salario Mínimo
a. Planos a diferentes escalas y formatos en papel bond o en archivo digital no manipulable para superiores a doble carta (11" X 17").	
1.- Del municipio	10.00
2.- De la ciudad	10.00
3.- De fraccionamientos o colonias con lotificación	20.00
4.- De sectores	7.00
5.- Catastral por manzanas	4.00

II. Trabajos catastrales especiales:

a. Levantamiento topográfico:

Concepto	Salario Mínimo
1.- Predio rústico por cada hectárea en la periferia de la ciudad.	30.00
2.- Predio rústico por cada hectárea fuera de la periferia	

de la ciudad	40.00
3.- Predio urbano dentro de la ciudad de Tepic; por cada 100 m ² (cien metros cuadrados)	15.00
4.- Predio urbano fuera de la ciudad de Tepic; por cada 100 m ² (cien metros cuadrados)	20.00

b. Verificación de medidas físicas y colindancias de predio urbano y elaboración de croquis:

Concepto	Salario Mínimo
1.- Hasta 100 metros cuadrados de superficie.	7.00
2.- De 100.01 a 200 metros cuadrados de superficie.	8.00
3.- De 200.01 a 300 metros cuadrados de superficie.	9.00
4.- De 300.01 a 500 metros cuadrados de superficie.	9.50
5.- De 500.01 a 1,000 metros cuadrados de superficie.	10.50
6.- De 1,000.01 a 2,000 metros cuadrados de superficie.	13.00
7.- Después de 2,000.01 metros cuadrados de superficie; por cada 500 metros cuadrados adicionales	2.00
c. Verificación de medidas físicas y colindancias de predio rustico previo a levantamiento topográfico	10.00

III. Servicios catastrales:

a. Derecho de trámite de escrituración por clave catastral	3.00
b. Expedición de avalúo catastral con medidas y colindancias de un predio urbano:	

Concepto	
1.- Hasta 100 metros cuadrados de superficie	10.00
2.- De 100.01 a 200 metros cuadrados de superficie.	12.00
3.- De 200.01 a 300 metros cuadrados de superficie.	14.00
4.- De 300.01 a 500 metros cuadrados de superficie.	16.00
5.- De 500.01 a 1,000 metros cuadrados de superficie.	18.00
6.- De 1,000.01 a 2,000 metros cuadrados de superficie.	20.00
7.- A partir de 2,000.01 metros cuadrados de superficie se aplicará adicionalmente el inciso b) según corresponda de este apartado	
c. Expedición de avalúo catastral con medidas y colindancias de predio rustico previo a levantamiento topográfico	10.00
d. Expedición de constancia de registro catastral por predio	4.00
e. Expedición de constancia de No registro catastral	3.00
f. Presentación o modificación de régimen de condominio	
1.- De 1 a 20 unidades privativas	40.00
2.- De 21 a 40 unidades privativas	50.00
3.- De 41 a 60 unidades privativas	60.00
4.- De 61 a 80 unidades privativas	70.00
5.- De 81 unidades privativas en adelante	80.00
g. Presentación de fideicomiso no traslativo de dominio de bienes inmuebles por predio.	10.00
h. Presentación de segundo testimonio	8.00
i. Cancelación de escritura por revocación o mandato judicial	8.00
j. Liberación de patrimonio familiar de escritura	8.00
k. Rectificación de escritura pública o privada	8.00
l. Escritura de protocolización	8.00
m. Por reingreso de trámite rechazado por avalúo.	3.00

n. Trámite de desmancomunización de bienes inmuebles	8.00
o. Comparativo físico y actualización de cartografía por valuación	
1.- Valor de la propiedad calculada hasta \$300,000.00	6.00
2.- De \$300,000.01 hasta..... \$500,000.00	8.00
3.- De \$500,000.01 hasta.....\$750,000.00	10.00
4.- De \$750,000.01 hasta..... \$1'000,000.00	12.00
5.- De \$1'000,000.01 en adelante	14.00
6.- Para la reactivación de vigencia del avalúo a no más de los sesenta días corrientes posteriores a su vencimiento original, y como única vez, se cobrará el monto cubierto anteriormente por el comparativo físico correspondiente, más el valor de 2 salarios mínimos y su aceptación dependerá de la no modificación del estado físico del mismo.	
p. Reversión de fideicomiso	20.00
q. Sustitución de fiduciario o fideicomisario	20.00
r. Por maquinar y estructurar el contenido del aviso de traslado de dominio y manifestación de predios urbanos y rústicos.	6.00
s. Información general de predio con expedición de notificación	2.10
t. Listado general por manzana de bienes inmuebles por orden alfabético y/o clave catastral	15.00
u. Constancia de copia de archivo por hoja	2.00
v. Derecho de trámite de manifestación	3.00
w. Presentación de testimonio de lotificación o relotificación de predios:	
1.- De 3 a 5 predios	6.25
2.- De 6 a 10 predios	12.50
3.- De 11 a 15 predios	18.75
4.- De 16 a 20 predios	25.00

5.- De 21 a 25 predios	31.25
6.- De 26 a 30 predios	37.50
7.- De 31 a 50 predios	50.00
8.- De 51 a 100 predios	60.00
9.- A partir de 101 predios se aplicará adicionalmente el inciso w) de este apartado según corresponda.	
x. Presentación de testimonio de división de lote posterior a la conclusión del trámite de origen, por predio.	40.00
y. Validación de cualquier acto o documento otorgado fuera del territorio del estado, se causara por cada predio una cuota adicional de:	20.00
z. Por resellar escritura ya solventada por causas no imputables a la Dirección de catastro.	2.00
aa. Reimpresión de comprobante de pago ISABI o servicios catastrales previa solicitud por escrito del Notario Público o contribuyentes (por cada hoja)	1.00
ab. Trámite urgente por predio, uno por trámite, mismo que solo será recibido durante la primera hora laboral	7.00
ac. Registro o modificación a predios en vías de regularización según acuerdo de la Dirección de Catastro	2.00
ad. Constancia de no adeudo predial	2.00

Capítulo Segundo

Licencias, Permisos y sus Renovaciones, para Anuncios, Carteles y Obras de Carácter Publicitario

Artículo 21.- Los derechos por la expedición y renovación de licencias o permisos; por la colocación de anuncios publicitarios, cualquiera que sea el lugar autorizado

por la Dependencia Municipal competente para que se fijen e instalen, cumpliendo los procedimientos administrativos y el control normativo para su colocación con los materiales, estructuras y soportes que se utilizan en su construcción, se causarán conforme a la cuota por metro cuadrado, siguientes:

Para el tipo de anuncios semifijos temporales, descritos en la fracción I de este artículo, se entenderá que la vigencia del permiso que al respecto se otorgue, no excederá de 30 (treinta) días naturales, por tanto, los montos que al efecto se paguen por este tipo de anuncios, ampararán un plazo de treinta días naturales como máximo.

I. Anuncios semifijos (temporales) como:

Tipo de Anuncios:	Importe \$
a) Volantes por millar	235.00
b) Póster por cada 100	201.00
c) Cartel por cada 100	168.00
d) Manta por metro cuadrado.	68.00
e) Bandas por metro lineal	14.00
f) Banderola por metro cuadrado.	470.00
g) De pendón por cada 100 unidades	168.00
h) Inflable, por figura; al día	48.00

II. Superficies exhibidoras de anuncios como:

Tipo de Anuncios:	Importe \$
-------------------	---------------

a) Caseta telefónica por metro cuadrado	81.00
b) Buzones de correo por metro cuadrado	81.00

III. Anuncios fijos como:

Tipo de Anuncios:	Importe
	\$
a) Cartelera por metro cuadrado	402.00
b) Electrónicos por metro cuadrado	2,010.00
c) De Pantalla T.V. por metro cuadrado o pulgada	2.010.00
d)Escultóricos:	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado.	202.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado.	402.00
e)Rotulados:	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado.	202.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado.	268.00
f) Alto y bajo relieve:	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado.	134.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado.	268.00
g) Gabinete:	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado.	134.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado.	202.00
h) Cartelera espectacular (anuncios superiores a seis metros cuadrados):	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado.	202.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado.	268.00
i) Gabinete espectacular (anuncios superiores a seis metros cuadrados):	

1.- Sin iluminación por metro cuadrado	202.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado	268.00
j) Impresos auto-adheribles:	
1.- Sin iluminación por metro cuadrado	268.00
2.- Con iluminación por metro cuadrado	335.00

IV. No se causarán los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de anuncios denominativos, siempre y cuando no sean de una superficie mayor a 2.00 m² (dos metros cuadrados) y se permitirá su instalación únicamente en una fachada del inmueble, exclusivamente para la debida identificación del establecimiento comercial que se trate.

Capítulo Tercero

Evaluación de Impacto Ambiental

Artículo 22.- Por los servicios de evaluación de impacto ambiental que efectúe la Dependencia facultada, en los términos de la legislación correspondiente, se aplicarán las siguientes cuotas:

Concepto	Importe \$
I.- Por los servicios de evaluación de impacto ambiental	4,777.00
II.- Por la evaluación de la manifestación de impacto ambiental	
a) En su modalidad general	10,475.00
b) En su modalidad intermedia	5,369.00

III.- Por los servicios de dictaminación a comercios y/o servicios generadores de agentes que alteren el equilibrio ecológico, de conformidad con los siguientes giros:

a) Tortillerías, panaderías, lavanderías, talleres de herrería y pintura, carpinterías, laminado y pintura, talleres mecánicos, posadas, mesones, casas de huéspedes y similares.	128.00
b) Gimnasios, centros y clubes deportivos, escuelas de danza y música, baños públicos, balnearios, escuelas de natación, fábricas de muebles, lavado, engrasados y similares.	128.00
c) Salones de fiesta y/o eventos, discotecas, bares, restaurantes, hoteles, moteles, gasolineras, bloqueras, torno y soldadura, cromadoras, funerarias, purificadoras de agua, huesarios y chatarrerías, pollerías (asados y rastros) pescaderías.	223.00
d) Empresas generadoras de residuos sólidos	255.00

Capítulo Cuarto

Servicios Especiales de Aseo Público

Artículo 23.- Las personas físicas o morales que realicen actividades de comercio, industria, talleres, restaurantes, prestadores de servicio al público, espectáculos y similares, pagarán los derechos correspondientes, por servicios de recolección de basura de desechos sólidos por evento, conforme a las siguientes tarifas:

I. Por recolección de basura, desechos o desperdicios no contaminantes, en vehículos del Ayuntamiento, como sigue:

Peso	Salario Mínimo
a) De 21 a 40 kilos	0.39
b) De 41 a 60 kilos	0.59
c) De 61 a 80 kilos	0.79
d) De 81 a 100 kilos	0.95

e) De 101 a 500 kilos	1.50
f) De 501 en adelante por cada 500 kilos	1.00

Salario Mínimo

II. La limpieza de lotes baldíos, jardines, prados y similares será obligación de los propietarios, pero quienes no lleven a cabo el saneamiento dentro de los diez días después de notificados para que lo hicieren, el terreno será limpiado por personal Municipal

Por dichos trabajos, el propietario deberá cubrir a la Tesorería Municipal, dentro de los quince días naturales siguientes a la notificación por cada m² (metro cuadrado) de superficie atendida

0.53

III. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete:

9.63

IV. Todas las empresas y particulares que utilicen el relleno sanitario Municipal para descargar los desechos sólidos que transportan pagarán conforme a las tarifas autorizadas.

V. Las empresas o particulares que tengan otorgado convenio, por parte del Ayuntamiento, para la recolección de residuos sólidos, y que descarguen en el relleno sanitario municipal pagarán, por cada m³ (metro cúbico):

0.32

VI. La realización de eventos en la vía pública o en propiedad privada; que ocasionen o produzcan basura o desechos sólidos en la vía pública y requiera la intervención de personal de aseo público para recogerlos, él o los organizadores, o el propietario del predio donde se hubiera efectuado el evento, estarán obligados a pagar por ello, el equivalente de: 5.00 a 21.00

VII. Todos los comercios fijos y semifijos, que no generen más de 20 kilos de basura o desperdicios contaminantes por día deberán adherirse al convenio y pagarán mensualmente. 2.00

Capítulo Quinto

Servicios Especiales de Brigadas de Limpieza y Parques y Jardines

Artículo 24.- Las personas físicas o morales que soliciten la tala de árboles en domicilios o predios particulares, la recolección de residuos vegetales, la limpieza, deshierbe, desmalece y retiro de desechos generados por esta actividad, pagarán los derechos correspondientes conforme a lo siguiente:

Concepto	Salario Mínimo
I.- Tala o poda de árboles a domicilios particulares:	
a) De 0.01 a 3.00 mts	2.00
b) De 3.01 a 10.00 mts.	5.00

c) De 10.01 a 12.00 mts.	7.00
d) De 12.01 mts. en adelante.	2.00

II.- Recolección de Residuos Vegetales:

a) De 0.01 a 50.00 kg.	0.50
b) De 50.01 a 100.0 kg.	1.00
c) De 100.01 a 150 kg.	1.50
d) De 150.01 a 200.00 kg.	2.00
e) Más de 200 kg.	5.00

III.- Limpieza, deshierbe, desmalece y retiro de desechos (por metro cuadrado).	0.40
--	------

IV.- Inspección al domicilio en donde se solicite la poda de Árboles previo al trabajo.	1.00
--	------

Capítulo Sexto
Rastro Municipal

Artículo 25.- Las personas físicas o morales que realicen matanza de animales para consumo humano en el Rastro Municipal no deberán tener adeudo alguno para la prestación del servicio y deberán pagar los derechos en forma anticipada, conforme a las siguientes tarifas:

I. Por los servicios prestados en el Rastro Municipal, se entenderán los que se relacionan con la autorización de la matanza dentro de sus instalaciones y el sellado de inspección sanitaria, por cabeza:

Tipo de Ganado	Salario Mínimo
----------------	----------------

a. Bovino	2.75
b. Ternera	1.40
c. Porcino	1.60
d. Ovino	1.00
e. Caprino	1.00
f. Lechones	0.35
g. Bovino (foráneo Puga)	1.50
h. Porcino (foráneo Puga)	0.40

II. Por acarreo de carne en camiones del municipio, se pagará:

Concepto	Salario Mínimo
a. Por cada res	1.00
b. Por media res o fracción	0.70
c. Por cada cerdo	0.77
d. Por cada fracción de cerdo	0.38
e. Por cada cabra o borrego	0.38
f. Por varilla de res o fracción	0.38
g. Por cada piel de res	0.22
h. Por cada piel de cerdo	0.10
i. Por cada piel de ganado ovicaprino	0.05
j. Por cada cabeza de ganado	0.22
k. Por cada kilogramo de cebo	0.05

III. Las empresas o particulares que tengan otorgado convenio, por parte del Ayuntamiento, para el acarreo de carne a particulares, deberá pagar por canal

0.14

IV. Por servicios que se presten en el interior del Rastro Municipal, se pagará:

Concepto	Salario Mínimo
a) Por uso de corrales para compra-venta de ganado (por cabeza):	
1. Bovino	0.20
2. Porcino	0.15
3. Ovicaprino	0.10
4. Fritura de ganado porcino, por canal	0.10
5. Por el uso de báscula del rastro	0.32
b) Por el uso de corrales para la estancia de los animales, previo al sacrificio, de manera mensual:	
1. Corrales ganado bovino	10.00
2. Corrales ganado porcino	8.00
c) Por el uso de las instalaciones para lavado de menudos por unidad	0.15

V. Por la venta de productos obtenidos en el rastro, se pagará:

Concepto	Salario Mínimo
a) Esquilmos, por kg.	0.11
b) Estiércol, por tonelada.	1.09
c) Por la venta de pieles de ganado bovino, por cada una.	0.10
d) Por la venta de sangre de ganado porcino o bovino, por cada 18 lts.	0.60

e) Cebo, por cabeza.

0.03

VI. Por renta de locales anexos al Rastro Municipal, se pagará mensualmente: 16 (dieciséis) salarios mínimos.

VII. La refrigeración de carnes en el Rastro Municipal, se cobrará mediante los convenios que para tal efecto se suscriban entre los usuarios y los funcionarios facultados, de acuerdo a la cantidad de producto y tiempo de utilización.

Capítulo Séptimo

Servicios Especiales de Seguridad Pública

Artículo 26.- Los servicios especiales que presten los elementos de Seguridad Pública, se cobrarán conforme a lo establecido en los Convenios o Acuerdos que para tales efectos se celebren, con la intervención de los funcionarios facultados

Capítulo Octavo

Licencias, Permisos, Autorizaciones, Renovaciones y Anuencias en General para Uso del Suelo, Urbanización, Edificación y Otras Construcciones

Artículo 27.- Las personas físicas o morales que pretendan llevar a cabo cualquier tipo de acción urbanística o de edificación sobre un predio urbano o rústico o cambiar el uso o destino del suelo, fusionar, subdividir o ejecutar cualquier tipo de acción sobre un inmueble edificado, deberá obtener previamente la licencia, permiso o autorización respectiva y pagarán los derechos conforme a lo que se establece en las siguientes tarifas:

I. Relativo a Urbanización:

a) Por emisión de dictamen de compatibilidad urbanística correspondiente a zonas de:

Uso / Destino	Importe por cada 1,000 m ²	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Aprovechamiento de recursos		
Naturales	34.00	101.00
2) Turístico	67.00	202.00
3) Habitacional	134.00	402.00
4) Comercial	134.00	402.00
5) Servicios	67.00	202.00
6) Industrial	67.00	202.00
7) Equipamiento	0.00	0.00
8) Infraestructura	0.00	0.00

b) Por revisión y autorización del proyecto de diseño urbano, indistintamente del uso o destino de suelo que resulte en la compatibilidad urbanística correspondiente:

Superficie	Importe \$
1) Hasta 10,000 m ²	3,840.00
2) Hasta 20,000 m ²	5,760.00
3) Hasta 50,000 m ²	8,960.00
4) Mas de 50,000 m ²	12,160.00

c) Por revisión y autorización del Plan Parcial de Desarrollo Urbano, indistintamente del uso o destino de suelo que resulte en la compatibilidad urbanística correspondiente:

Superficie	Importe \$
1) Por cada 10,000 m2 (metro cuadrado)	2,011.00

d) Por emitir la autorización para Urbanización de acuerdo al uso o destino de suelo correspondiente a:

Uso / Destino	Importe por cada 1,000 m2 o fracción \$	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Turístico	670.00	1,340.00
2) Habitacional	1,341.00	2,682.00
3) Comercial	1,341.00	2,682.00
4) Servicios	1,341.00	2,682.00
5) Industrial	670.00	1,340.00
6) Equipamiento	0.00	0.00
7) Infraestructura	0.00	0.00

e) Por la autorización de la subdivisión de predios conforme al proyecto de diseño urbano autorizado y al uso o destino de suelo correspondiente a:

Uso / Destino	Importe por cada lote o fracción \$
1) Aprovechamiento de Recursos	
Naturales	34.00
2) Turístico	67.00
3) Habitacional	67.00
4) Comercial	67.00
5) Servicios	67.00
6) Industrial	67.00
7) Equipamiento	0.00

El pago de los derechos anteriores considera única y exclusivamente la subdivisión de predios como producto de una acción urbanística y no dentro de un área urbanizada.

f) Por emitir autorización para movimiento de tierras anteriores a la urbanización, previo dictamen de la dependencia facultada:

Superficie	Importe \$
1) Por cada 1.00 m ³ (metro cúbico)	14.00

g) Por emitir autorizaciones para compactaciones, pavimentos para estacionamientos y accesos:

Superficie	Importe \$
1) Por cada 1.00 m2 (metro cuadrado)	6.00

h) Por emitir cada licencia para la utilización de la vía pública con motivo de la instalación de infraestructura superficial, subterránea o aérea, una vez autorizado el proyecto:

Superficie	Importe \$
1) Por cada 1.00 m2 (metro cuadrado)	14.00
2) Por cada 1.00 ml (metro lineal) de ducto	14.00
3) Por cada 1.00 ml (metro lineal) y línea de Conducción	14.00

i) Por emitir autorización para la utilización temporal de la vía pública o de superficies en edificios públicos, se pagarán por los derechos correspondientes conforme a la siguiente tarifa: instalación construcción.

Uso / Destino	Importe Diario \$
1) Por cada 1.00 m2 (metro cuadrado)	6.00
2) Por cada 1.00 ml (metro lineal)	3.00
3) Por cada elemento mayor a 2 m2 y menor a 4m2 (metro cuadrado)	68.00

j) Por concepto de la supervisión de las obras de urbanización a que se refiere el presente artículo, se cobrará el dos por ciento (2%) sobre el monto total del presupuesto de las obras que valide la dependencia facultada, con base al proyecto definitivo autorizado.

k) Por emitir la autorización para iniciar la venta de lotes, por solicitar y llevar a cabo la entrega-recepción del fraccionamiento correspondiente, no se generará cargo alguno.

II.- Referente a la edificación, se pagará conforme a los siguientes conceptos:

a) Por emitir la licencia de uso de suelo correspondiente a:

Uso / Destino	Importe	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Aprovechamiento de recursos naturales, por cada 1,000 m2 (metro cuadrado)	\$335.00	\$1,006.00
2) Turístico, por cada 1,000 m2 (metro cuadrado)	670.00	1,340.00
3) Habitacional, por unidad de vivienda:		
a) Popular, Interés social, Interés Progresivo, de 1 a 90 m2	336.00	672.00
b) Habitacional medio, de 91 a 160 m2	575.00	1,149.00
c) Residencial medio de 161 a 300m2	670.00	1,340.00
d) Residencial de 301 a 1000 m2	806.00	1,612.00
4) Comercial y servicios (obra nueva) por cada 65 m2 (metro cuadrado) de acuerdo a la superficie de suelo a construir	670.00	1,340.00

Uso / Destino	Importe	
	Ordinario	Extemporáneo
5) Comercial y servicios (remodelación y/o adecuación), por cada 65 m2 (metro cuadrado) de acuerdo a la superficie de suelo a construir	335.00	670.00
6) Industrial, por cada 600 m2 (metro cuadrado)	670.00	1,340.00
7) Equipamiento	335.00	670.00
8) Infraestructura	335.00	670.00

b) Por emitir la licencia de uso de suelo para las edificaciones generadas como extemporáneas y en donde el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) y/o el Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) es superior al permisible de acuerdo a las normas de edificación estipuladas para la zona donde se establece, el pago de los derechos correspondientes será de acuerdo a lo siguiente:

Uso / Destino	Importe	
	\$ por cada m ²	
	C.O.S	C.U.S
1) Aprovechamiento de recursos naturales	1006.00	1006.00
2) Turístico	1006.00	1006.00
3) Habitacional	202.00	202.00
4) Comercial	402.00	402.00
5) Servicios	402.00	402.00
6) Industrial	335.00	335.00

7) Equipamiento	335.00	335.00
8) Infraestructura	335.00	335.00

c) Por revisión y autorización del proyecto arquitectónico, indistintamente del uso o destino de suelo que resulte en la compatibilidad urbanística o en la licencia de uso de suelo correspondiente:

Superficie	Importe
	\$
1) Por cada 1.00 m ² (metro cuadrado) o fracción	3.00

d) Por emitir la licencia de construcción correspondiente, a:

Uso/Destino	Importe	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Turístico, por cada m ² (metro cuadrado)	67.00	101.00
2) Habitacional:		
a) Autoconstrucción, para las obras que se ubiquen en colonias populares y hasta 45 m ² (metros cuadrados), previa verificación del Ayuntamiento:	0.00	0.00
b) Habitacional "Financiamiento Institucional"	6.00	12.00
c) Habitacional de 1 a 45 m ² (metro cuadrado)	6.00	12.00
d) Habitacional de 46 a 100 m ² (metro cuadrado)	14.00	19.00
e) Habitacional de 101 a 160 m ² (metro cuadrado)	26.00	38.00
f) Habitacional de 161 m ² (metro cuadrado) en adelante	32.00	49.00

3) Comercio y servicios	64.00	96.00
4) Comercio y servicios con cubierta ligera de estructura metálica o similar (semifijas)	19.00	26.00
5) Industrial y Agroindustrial	38.00	57.00
6) Industrial y Agroindustrial con cubierta ligera de estructura metálica o similar (semifijas)	19.00	29.00
7) Equipamiento	0.00	0.00
8) Infraestructura	0.00	0.00

e) Por emitir otro tipo de autorizaciones referentes a la edificación:

Uso / Destino	Importe	
	\$	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Bardeo por metro lineal:		
a) En Predio Rústico	\$ 6.00	\$ 10.00
b) En Predio Urbano	13.00	19.00
2) Remodelación de fachada:		
a) Para uso habitacional, por metro lineal	32.00	48.00
b) Para uso comercial, por metro lineal	45.00	51.00
3) Remodelación en general para uso Habitacional:		
a) De 1 a 45 m2 (metro cuadrado)	3.00	6.00

Uso / Destino	Importe	
	\$	
	Ordinario	Extemporáneo
b) De 46 a 100 m2	6.00	12.00
c) De 101 a 160 m2	13.00	26.00
d) De 161 m2 en adelante	16.00	32.00
4) Por techar sobre superficies abiertas y semi-abiertas (patios, terrazas, cocheras, siempre y cuando sean cubiertas ligeras y temporales) por m2 (metro cuadrado)	6.00	10.00
5) Por construcción de albercas, por m3 (metro cúbico) de capacidad	96.00	144.00
6) Para demoliciones en general, por m2 (metro cuadrado)	6.00	10.00
7) Instalación de elevadores o escaleras eléctricas, por cada uno	638.00	958.00
8) Construcción de aljiber o instalación de cisternas, instalaciones subterráneas de tanques o cualquier otro tipo de cisterna, por m3 (metro cúbico)	96.00	192.00
9) Instalación y/o construcción de contenedores elevados por m3 (metro cúbico)	96.00	144.00
10) Instalación y/o construcción de estaciones repetidoras de comunicación celular y/o inalámbrica:		
a) Para soportes de antenas hasta tres metros de altura	1,536.00	3,072.00

Uso / Destino	Importe	
	\$	
	Ordinario	Extemporáneo
b) Para soportes de antenas hasta quince metros de altura	5,360.00	5,628.00
c) Por cada metro adicional de altura	958.00	1,006.00
d) Por cada antena de radiofrecuencia o microondas	1,536.00	3,072.00
11) Sustitución de aplanados, pisos y abultados		
a) Para uso comercial por m2 (metro cuadrado).	14.00	28.00

f) Por emitir autorizaciones para construcciones especiales en superficies de propiedad pública o privada, que no se encuentren clasificadas en ninguno de los numerales previstos para el presente artículo, se cobrará de acuerdo al criterio que para cada caso específico establezca la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología o su equivalente.

g) Para la renovación de las licencias, permisos o autorizaciones referidas en el presente artículo tanto de urbanización como de edificación, se cobrará con base a lo siguiente:

Tipo de construcción	Porcentaje de su importe actualizado
----------------------	--------------------------------------

- 1) Para las obras que presenten un avance significativo en su ejecución, y que sean refrendadas en un plazo no mayor a los 15 días hábiles posteriores al vencimiento de su autorización: 20

- 2) Para las obras que presenten un avance significativo en su ejecución, y que sean refrendadas en un plazo mayor a los 15 días hábiles posteriores al vencimiento de su autorización: 30

- 3) Para los proyectos autorizados que no presenten avance en su ejecución al término del tiempo otorgado: 100

Para los casos señalados en los sub-incisos 1) y 2), el pago del importe actualizado permitirá la ampliación de la vigencia de la autorización de urbanización o de edificación durante un plazo de 60 días naturales. No será necesario el pago cuando se haya dado aviso de la suspensión temporal de obras, misma que no podrá ser mayor a 12 meses, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido.

La renovación de las licencias, permisos o autorizaciones descritas anteriormente, no podrán generarse por una parte o fracción del proyecto autorizado, obligadamente deberán ser por la totalidad de la superficie autorizada en el proyecto original.

Para el caso de modificación del proyecto originalmente autorizado, que signifique una superficie superior a la autorizada, se deberán pagar los derechos

correspondientes a una obra nueva, debiendo cubrirse los requisitos que para tales fines establezca la dependencia facultada.

h) El alineamiento y la designación de número oficial, se hará conforme a lo siguiente:

1) Alineamiento, por metro lineal según el tipo de construcción y uso o destino de suelo:

Tipo de construcción	Importe \$
a) Turístico	101.00
b) Habitacional por Autoconstrucción	0.00
c) Habitacional solo para un frente hacia la vía pública	67.00
d) Habitacional de dos o más frentes hacia la vía pública	44.00
e) Comercial	134.00
f) Servicios	134.00
g) Industrial y Agroindustrial	67.00
h) Equipamiento	0.00
i) Infraestructura	0.00

2) Designación de número oficial:

Tipo de construcción	Importe \$
----------------------	---------------

a) Turístico	101.00
b) Habitacional por autoconstrucción	0.00
c) Habitacional en general	67.00
d) Comercial	134.00
e) Servicios	134.00
f) Industrial y Agroindustrial	67.00
g) Equipamiento	0.00
h) Infraestructura	0.00

i) Para emitir la autorización para fusionar o subdividir predios, correspondiente a los siguientes tipos de usos:

Uso / Destino	Importe Por cada lote o Fracción
1) Aprovechamiento de recursos naturales	\$ 335.00
2) Turístico	1,006.00
3) Habitacional	
a) Popular , de interés social y social progresivo de 1 hasta 90 m2	336.00
b) Habitacional medio de 91m2 hasta 160 m2	467.00
c) Residencial medio de 161m2 hasta 300 m2	602.00
d) Residencial de 301m2 en adelante	803.00
4) Comercial	1,341.00
5) Servicios	1,341.00
6) Industrial y agroindustrial	1,006.00
7) Equipamiento	0.00

8) Infraestructura

0.00

j) Para la regularización de las obras de urbanización y/o de edificación, se hará el pago de los derechos actualizados conforme a lo estipulado en esta ley, como si se tratase de una obra nueva de modalidad extemporánea.

k) Por la realización de peritajes a solicitud de particulares, correspondientes a:

Uso / Destino	Importe
1) Por validación de dictamen de seguridad estructural por m2:	
a) Turístico	27.00
b) Habitacional	27.00
c) Comercial	27.00
d) Servicios	27.00
e) Industrial y agroindustrial	27.00
f) Equipamiento	27.00
g) Infraestructura	27.00

Las cuotas de peritajes no especificados anteriormente a solicitud de particulares, se cobrarán de acuerdo a sus similares.

l) Para las autorizaciones que se emitan bajo el régimen de propiedad en condominio, se harán conforme al pago de los siguientes derechos:

1) Por la designación de cada lote o fracción para constituirlos en régimen de propiedad en condominio:

Concepto	Importe \$
a. Turístico	255.00
b. Habitacional:	
1) Popular, interés social, social progresivo de 1 hasta 90 m2	336.00
2) Medio de 91 hasta 160 m2	467.00
3) Residencial medio de 161 hasta 300 m2	670.00
4) Residencial de 301m2 en adelante	806.00
c. Comercial	604.00
d. Servicios	604.00
e. Industrial y agroindustrial	604.00
f. Equipamiento y otros	267.00

2) Por el permiso de cada cajón de estacionamiento en áreas comunes para sujetarlos en régimen de condominio, según el tipo:

Concepto	Importe \$
a. Turístico	134.00
b. Habitacional	67.00
c. Comercial	202.00
d. Servicios	202.00

Concepto	Importe
	\$
e. Industrial y agroindustrial	202.00
f. Equipamiento y otros	134.00

m) Por la impresión en diferentes formatos de planos de zonificación de planes de desarrollo urbano y cartográfico:

Concepto	Importe
	\$
1. Plano cartográfico de la ciudad de Tepic, en diferentes escalas, formato hasta 90 cms. (centímetros) X 60 cms. (centímetros), impresión a color, papel bond o similar.	67.00
2. Plano de la ciudad de Tepic, en diferentes escalas, formato hasta 90 cms. (centímetros) X 60 cms. (centímetros), impresión en blanco y negro, papel bond o similar	67.00
3. Plano de zonificación primaria o secundaria, en diferentes escalas, formato hasta 90 cms. (centímetros) X 60 cms. (centímetros), impresión a color, papel bond o similar	67.00

n) Por otorgamiento de dictamen:

Concepto	Importe	
	\$	
	Ordinario	Extemporáneo
1) Constancia de habitabilidad	269.00	0.00
2) Certificación exclusivamente para uso habitacional	134.00	268.00
3) Dictamen de ocupación de terreno por construcción (por m2 construido)	27.00	0.00
o) Copia de documentos oficiales expedidos:		
	Importe	
	\$	
1) Copia simple por cada copia	2.00	
2) Copia certificada	134.00	
p) Limpieza y nivelación de terrenos propiedad de particulares, se cobra lo que al efecto establece el reglamento de Construcciones y Seguridad Estructural para el Municipio de Tepic.		

Capítulo Noveno

Registro Civil

Artículo 28.- Los derechos por los servicios que proporcione el Registro Civil, se causarán conforme a las siguientes cuotas:

I. Por matrimonio:

Concepto	Importe
	\$
a) Por la celebración de matrimonio en la oficina, en horas ordinarias	267.86
b) Por la celebración de matrimonio en la oficina en horas extraordinarias,	714.29
c) Por la celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas ordinaria, mas cuota de traslado.	714.29
d) Por la celebración de matrimonio fuera de la oficina, en horas extraordinarias, mas cuota de traslado	1,339.28
e) Cuota de traslado zona Urbana.	650.00
f) Cuota de traslado zona Rural.	850.00
g) Por anotación marginal	223.21
h) Por constancia de matrimonio	80.35
i) Por solicitud de matrimonio	62.50
j) Cambio de régimen conyugal	1,160.71

II. Divorcios:

Concepto	Importe
	\$
a) Por la solicitud de divorcio administrativo	357.14
b) Por acta de divorcio administrativo en la oficina, en horas ordinarias	2,232.00
c) Por acta de divorcio administrativo en la oficina, en horas extraordinarias	2,678.57
d) Por actas de divorcio administrativo fuera de la oficina a cualquier hora.	3,125.00

e) Cuota de traslado zona Urbana	650.00
f) Cuota de traslado zona Rural	850.00
g) Por acta de divorcio judicial	1,339.29
h) Anotación marginal de divorcio en el acta de matrimonio respectiva	312.50
i) Forma para asentar divorcio	133.93

III. Terrenos de panteón:

Concepto	Importe \$
a) Cambio de propietario de terreno	200.89
b) Duplicado de título de propiedad	200.89
c) Localización de títulos de propiedad de terrenos en panteones municipales	89.29
d) Constancias de título de propiedad de terrenos en panteones municipales	200.89

IV. Nacimientos:

Concepto	Importe \$
a) Registro y expedición de la primer copia certificada del acta de nacimiento en la oficina, en horas ordinarias, dentro del plazo que fija la Ley	Exento
b) Servicio de registro en la oficina por el nacimiento, en horas ordinarias, más lo que corresponda tratándose de registros extemporáneos.	80.36
c) Servicio de registro en la oficina por el nacimiento, en horas extraordinarias.	80.36

Concepto	Importe \$
d) Servicio de registro fuera de la oficina por el nacimiento, en horas ordinarias, más lo que corresponda tratándose de registros extemporáneos, más cuota de traslado.	267.86
e) Servicio de registro fuera de la oficina por el nacimiento, en horas extraordinarias, más lo que corresponda tratándose de registros extemporáneos, más cuota de traslado.	625.00
f) Cuota de traslado zona Urbana	300.00
g) Cuota de traslado zona Rural	400.00
h) Por transcripción de acta de nacimiento de mexicano, nacido en el extranjero.	446.43
i) Servicio de registro extemporáneo por el nacimiento, hasta un año fuera del plazo que fija la Ley.	241.07
j) Servicio de registro extemporáneo por el nacimiento, de uno y hasta cinco años fuera del plazo que fija la Ley.	285.71
k) Servicio de registro extemporáneo por el nacimiento, después de cinco años fuera del plazo que fija la Ley	330.36

V. Reconocimientos:

Concepto	Importe \$
a) Reconocimiento de menores de edad	133.93
b) Reconocimiento de mayores de edad	223.21
c) Reconocimiento de menores de edad, fuera de la oficina, más cuota de traslado.	357.14
d) Reconocimiento de mayores de edad, fuera de la oficina, más	

cuota de traslado.	491.07
e) Cuota de traslado zona Urbana	300.00
f) Cuota de traslado zona Rural	400.00

VI. Servicios de cementerio:

Concepto	Importe \$
a) Por registro de defunción	\$ 89.29
b) Por registro de defunción después de 180 días de levantado el certificado de defunción.	178.57
c) Permiso para inhumación de cadáveres y/o sus restos	232.14
d) Permiso para inhumación de fetos y/o miembros del cuerpo humano	116.07
e) Permiso de exhumación de restos humanos, previa autorización de autoridad competente	357.14
f) Permiso de cremación de cadáveres y/o sus restos, previa autorización de la autoridad competente	232.14
g) Permiso para traslado de cadáveres y/o sus restos dentro del Estado	223.21
h) Permiso para traslado de cadáveres y/o sus restos dentro de la República Mexicana	312.50
i) Permiso para traslado de cadáveres y/o sus restos hacia el extranjero	401.79

VII. Servicios diversos:

Concepto	Importe \$
a) Por acta de adopción	446.43
b) Constancia de inexistencia de matrimonio	80.36
c) Por certificación de actas del registro civil	44.64
d) Rectificación y/o modificación de actas del registro civil, previo proceso judicial	267.86
e) Aclaración de actas del registro civil, previo proceso administrativo	267.86
f) Localización de datos en libros y archivos del registro civil	89.29
g) Fotocopias certificadas de actas del registro civil	44.64
h) Fotocopias certificadas de documentos del archivo del registro civil, por cada hoja	44.64
i) Certificaciones de inexistencia de actas del registro civil	80.36
j) Anotación marginal en acta de nacimiento	223.21
k) Por cada certificación de acta del registro civil enviada a domicilio, más gastos de envío, según la localidad y el modo de envío (correo o paquetería).	89.29
l) Fotocopias certificadas de capitulaciones matrimoniales.	107.14
m) Fotocopias certificadas de documentos del archivo de registro civil.	44.64
n) Fotocopia simple de acta	17.86
o) Nulidad de actas de estado civil	357.14

Capítulo Décimo
Constancias, Legalizaciones, Certificaciones,
Servicios Médicos y de Protección Civil

Artículo 29.- Los derechos por servicios de expedición de constancias, legalizaciones y certificaciones, se causarán conforme a las cuotas siguientes:

A) Secretaría del Ayuntamiento

Concepto	Salario Mínimo
I.- Por cada constancia de ingresos	0.70
II.- Por cada constancia de dependencia económica	1.00
III.- Por cada certificación de firmas, como máximo dos	0.65
IV.- Por cada firma excedente	0.50
V.- Cuando la certificación requiera de búsqueda de antecedentes, adicionalmente	1.00
VI.- Por constancia y certificación de residencia, no residencia y Concubinato	3.60
VII.- Por certificación de antecedentes de escritura de propiedad o no propiedad del Fondo municipal	2.00
VIII.- Por constancia de Buena Conducta	1.00
IX.- Por constancia de Modo Honesto de Vivir	2.00
X.- Por constancia de Identidad	3.60
XI.- Por constancia de No Registro del S.M.N.	0.37
XII.- Inspección y dictámenes de Protección Civil:	
a) Microempresas	4.90
b) Medianas Empresas	17.11
c) Grandes Empresas	40.75

d) Empresas Constructoras	52.15
e) Empresas Fraccionadoras	104.28
f) Pirotecnia (previa autorización por parte de la Secretaria de la Defensa Nacional)	8.97
g) Registro y Refrendo de Capacitadores Externos y asesores externos o internos	60.30
h) Estancias Infantiles y Guarderías:	
1. Hasta con 30 niños	29.33
2. Hasta con 60 niños	32.58
3. De 60 niños en adelante	52.14
i) Instituciones de Educación Básica Privadas	
1. Hasta con 100 alumnos	35.00
2. Más de 100 alumnos	39.00
j) Instituciones de Educación Media Superior y Superior Privadas	
1. Media Superior, hasta con 100 alumnos	40.00
2. Media Superior, mas de 100 alumnos	45.00
3. Superior, hasta con 200 alumnos	48.00
4. Superior, mas de 200 alumnos	53.00
Circos*	17.11
k) Atracciones A (juegos mecánicos que se instalan en colonias, fiestas patronales o poblados pequeños)*	4.90
l) Atracciones B (juegos mecánicos que se instalan en ferias, eventos masivos y plazas para eventos multitudinarios)*	17.11

n) Palenque de gallos por evento 32.60

* En estos casos para que se otorgue el Dictamen de Protección Civil, se deberá presentar póliza de seguro por responsabilidad civil a terceros de cobertura amplia, por el tiempo que dure la instalación.

o) Dictamen Técnico Estructural, hasta 200 m2 4.90
p) Dictamen Técnico Estructural, de 201m2 a 500m2 17.11
q) Dictamen Técnico Estructural, de 501m2 en adelante 52.15
r) Dictamen Técnico Estructural en Zona Rural, hasta 200m2 17.11

B) Servicios de Salud Integral

I.- Certificación médica:

a) Área Médica "A":

1) Consulta médica a población abierta 0.50
2) Certificado médico 0.50
3) Certificación a vendedores de alimentos 2.00

b) Área Médica "B":

1) Certificación médica de control sanitario 2.15
2) Expedición de tarjeta de control sanitario
a) Individual o pequeña empresa 2.00
b) Empresarial :
de 0 a 10 tarjetas 2.00
de 10 a 50 tarjetas 1.75

más de 100 tarjetas	1.50
3) Reposición de tarjeta de control sanitario	1.50

II.- Consultas médicas; Área Dental:

a) Consulta dental a población abierta (sin otro servicio)	0.65
b) Radiografía peri-apical	1.25
c) Aplicación tópica de flúor	0.75
d) Detartraje (limpieza dental)	1.25
e) Obturación con provisional con zoe	1.25
f) Obturación con amalgama (incluye consulta dental)	2.50
g) Obturación con resina fotopolimerizable (incluye consulta dental)	3.25
h) Endodoncia 1 conducto (incluye consulta dental)	3.00
i) Cementación por pieza	0.75
j) Exodoncia	1.25
k) Hulectomía	0.75

III.- Servicios del centro antirrábico y control canino:

a) Desparasitación y esterilización felina y canina	3.00
b) Curaciones	1.00
c) Alimentación de animales por observación sintomatológica, (cuota diaria)	0.75
d) Devolución de canino capturado en vía pública	2.00
e) Atención a reporte de donación de mascotas por particulares	1.00

IV.- Verificación sanitaria a comercios, conforme a los siguientes:

Giros	Salario Mínimo	
	Apertura	Refrendo
a) Abarrotes, tortillerías, puestos fijos, tintorerías, estéticas, taquerías, cocinas económicas, loncherías y similares	3.00	1.50
b) Puestos móviles y semifijos	1.50	0.75
c) Abarrotes con venta de cerveza, mini súper, expendio de vinos y licores y similares	4.00	2.00
d) Bares, cantinas, casas de masajes, casa de asignación, hoteles, moteles, salón de eventos, baños públicos, albercas, gasolineras y similares	10.00	6.00
V.- Área Psicológica:	Salario Mínimo	
a) Certificaciones		2.00
b) Consulta a población abierta		0.50

Capítulo Décimo Primero

Permisos en el Ramo de Alcoholes y por el Uso de la Vía Pública

Artículo 30.- Quienes ejerzan actividades comerciales, industriales, de prestación de servicios o espectáculos públicos, en locales de propiedad privada o pública y que efectúen venta de bebidas alcohólicas o que en la prestación de servicios incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que se efectúen total o parcialmente con el público en general, deberán obtener previamente la anuencia

de la Tesorería Municipal y pagar los derechos correspondientes por cada uno de los eventos que realicen, del tipo siguiente:

I.- Bailes, conciertos, audiciones musicales, obras de teatros comerciales, tertulias, tardeadas, ferias, kermeses, música en vivo, funciones de box, lucha libre, futbol, básquetbol, volibol y otros espectáculos públicos deportivos o diversión pública, que tengan lugar en locales públicos o privados, así como en la vía pública, en forma eventual con venta o consumo de bebidas alcohólicas de baja graduación (de 2º a 6º GL) y alta graduación (de 6.1º GL en adelante), pagarán por día:

a. Eventos atendiendo al aforo del lugar donde se lleve a cabo el evento con venta de bebidas de alta graduación de:

Concepto	Salario Mínimo
1) Hasta 300 personas	30.00
2) 301 hasta 1,000 personas	50.00
3) 1,001 hasta 2,000 personas	160.00
4) 2001 en adelante personas	330.00

b. Eventos atendiendo al aforo del lugar donde se lleve a cabo el evento con venta de bebidas de baja graduación de:

Concepto	Salario Mínimo
1) Hasta 300 personas	15.00
2) 301 hasta 1,000 personas	25.00
3) 1,001 hasta 2000 personas	70.00

4) 2001 en adelante personas 150.00

c. Eventos organizados por las delegaciones o poblados del municipio, siempre y cuando los ingresos sean destinados exclusivamente para el mejoramiento o beneficio de las mismas:

Concepto	Salario Mínimo
1) Bebidas alcohólicas de alta graduación	10.00
2) Bebidas alcohólicas de baja graduación	5.00

d. Permiso para degustación de bebidas alcohólicas de alta o baja graduación en forma promocional, días consecutivos; mismo mes:

Concepto	Salario Mínimo
Por día	2.00

e. Permiso para realizar la venta de bebidas alcohólicas de alta y baja graduación (cantaritos y bebidas preparadas) en puestos semifijos dentro de un baile, concierto, tertulias, ferias y kermeses públicas pagarán:

Concepto	Salario Mínimo
Por día	5.00

II.- Espectáculos públicos en locales de propiedad privada y pública, sin venta de bebidas alcohólicas, conforme la siguiente tabla:

Concepto	Salario Mínimo
a) Funciones de circo por día.	10.00
b) Obras de teatro comerciales.	20.00
c) Funciones de box, lucha libre, fútbol, básquetbol, béisbol, y otros espectáculos públicos deportivos.	10.00
d) Conciertos y audiciones musicales.	30.00
e) Tardeadas	5.00
f) kermes, tertulias o ferias	5.00

Artículo 31.- Las personas físicas o morales que, previa autorización de la dependencia facultada, hagan uso del piso o de áreas en la vía pública para la realización de actividades comerciales o de prestación de servicios, en forma permanente o temporal, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente tarifa:

Concepto	Salario Mínimo
I.- Expedición de permiso, por inicio de actividades o refrendo de puestos móviles, fijos y semifijos pago único.	5.00
II.- Comercio ambulante (puestos fijos, semifijos y móviles), diariamente por metro lineal.	
Concepto	Salario Mínimo
a) En zona centro:	0.08 – 0.25
b) En zona periférica:	0.15 – 0.35

(Las que no se encuentran comprendidas en el inciso anterior).

III.- Para uso diferente del que corresponda a la naturaleza de la vía pública, tales como banquetas, jardines de edificios públicos o privados y otros; diariamente por metro lineal:	0.50 a 2.00
IV.- Por emitir constancia de permisos a comercios fijos, semifijos y móviles:	2.50
V.- Puestos que se establezcan en forma eventual, para promoción comercial, eventos especiales, de temporada u otros espacios no previstos, diariamente por metro lineal de:	0.05 a 10.00
VI.- Por instalación de juegos mecánicos en la vía pública diariamente; por metro lineal:	0.25
VII.- Por la utilización de la vía pública para la instalación de tianguis, diariamente; por espacio:	\$ 5.00
VIII.- Instalación de máquinas despachadoras de refresco, pan, botanas y frituras, anualmente:	25.00

Artículo 32.- Por cada anuencia o conformidad para la expedición de permisos de funcionamiento en el ramo de alcoholes, considerando el tipo de actividad a que se dedique el contribuyente, se pagara de 50 a 100 salarios mínimos.

Capítulo Décimo Segundo

Mercados Públicos

Artículo 33.- Los productos generados por los mercados, y comercios temporales en terrenos de Fondo Municipal, se registrarán de la forma siguiente:

Concepto	Importe \$
I.- Los locatarios en los mercados municipales, pagarán por puesto diariamente, de acuerdo a la tabla siguiente:	
a) Mercado Juan Escutia, planta baja	15.00
b) Mercado Juan Escutia, planta alta	9.00
c) Mercado Morelos, locales exteriores	20.00
d) Mercado Morelos, locales interiores	10.00
e) Mercado Amado Nervo, locales exteriores	15.00
f) Mercado Amado Nervo, locales interiores	10.00
g) Mercado Heriberto Casas, locales exteriores	15.00
h) Mercado Heriberto Casas, locales interiores	10.00
i) Mercado del Mar, locales exteriores	15.00
j) Mercado del Mar, locales interiores	10.00
 II.- Elaboración de contrato de arrendamiento por cada local de los Mercados Públicos que se encuentre disponibles y sean otorgados por el Ayuntamiento a comerciantes de nuevo ingreso, el locatario deberá cubrir una cuota de:	2,550.00
 III.- En lo referente a la cesión de derechos, el cobro que realizará la dependencia facultada por legalizar el traspaso de derechos entre locatarios, incluido el contrato de arrendamiento.	3,830.00
 IV.- Por emitir autorización de cambio de giro comercial, por cada uno de locales cuando proceda	1,660.00

Concepto	Importe \$
V.- Por reposición de tarjeta de pago	80.00
VI.- Por emitir constancia de índole personal a comerciantes de algún local de los mercado públicos	75.00
VII.- Por emitir constancia de no adeudo a los locatarios	75.00
VIII.- Por emitir autorización para remodelación y/o adaptación de locales comerciales, por cada tres días	320.00
IX.- Por el uso de servicio sanitario en los mercados municipales:	
a) Locatarios	2.50
b) Público en general	5.00
X.- Por emitir autorización de permuta de local comercial, por cada uno de locales cuando proceda	1,920.00

Para los efectos de la recaudación, los locatarios de los mercados públicos municipales, deberán pagar mensualmente las rentas correspondientes dentro de los primeros cinco días de cada mes, sin necesidad de notificación alguna, pudiendo efectuarse dicho pago según la comodidad o disposición del obligado, de forma quincenal o mensual.

A falta de moneda fraccionaria, la cuota resultante se redondeara a pesos cerrados antes o después del punto medio.

Los adeudos anteriores, serán pagados conforme a las tarifas establecidas en la Ley de Ingresos vigente.

Capítulo Décimo Tercero

Panteones

Artículo 34.- Por la adquisición de terrenos en los panteones municipales o de criptas o mausoleos individuales propiedad del Ayuntamiento en el Parque Funeral “Jardines de San Juan”, se pagará de la siguiente manera:

I. Terrenos en panteones municipales:

Concepto	Salario Mínimo
a) A perpetuidad en la cabecera Municipal, por m ² (metro cuadrado)	48.00
b) A perpetuidad fuera de la cabecera Municipal, por m ² (metro cuadrado)	15.00
c) Temporalidad a 6 años en la cabecera Municipal, por m ² (metro cuadrado)	8.00
d) Temporalidad a 6 años fuera de la cabecera Municipal, por m ² (metro cuadrado)	5.00

II. Adquisición de criptas o mausoleos individuales propiedad del Ayuntamiento en Parque Funeral “Jardines de San Juan”.

Salario Mínimo	260.00
----------------	--------

Artículo 35.- Por permiso de instalación o construcción de criptas, mausoleos, monumentos, capillas o gavetas, de mármol, granito u otros materiales, conforme la siguiente tabla de acuerdo al costo:

Concepto	Salario Mínimo
I.- Hasta \$10,000.00	4.00
II.- Hasta \$20,000.00	8.00
III.- Hasta \$30,000.00	12.00
IV.- Hasta \$40,000.00	16.00
V.- Hasta \$50,000.00	20.00
VI.- Más de \$50,000.00	30.00
VII.- Por cuota anual de mantenimiento para el caso de cementerios oficiales.	2.00
VIII.- Pulida y repulida de monumentos.	2.00
IX.- Ademación de criptas	2.00
X.- Trabajos relativos a la inhumación	2.00
XI.- Trabajos relativos a la exhumación	2.00

Capítulo Décimo Cuarto

Estacionamientos Exclusivos en la Vía Pública, Estacionamiento Medido y Uso de la Vía Pública

Artículo 36.- Por la utilización de la vía pública de empresas o particulares:

Concepto	Cuota mensual por Salario Mínimo
I.- Por estacionamientos exclusivos por ml	1.00

II.- Por permiso para carga y descarga (por unidad vehicular)

a) Por día	2.10
b) Mensual	3.50

Artículo 37.- Por la utilización de la vía pública para infraestructura superficial, aérea o subterránea que se traduzca en la colocación de cables, postes, casetas telefónicas o ductos de cualquier tipo y uso, por parte de personas físicas o morales, se deberán pagar, las siguientes tarifas:

Concepto	Importe \$
I. Casetas telefónicas, diariamente, por cada una, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal:	2.00
II. Postes para el tendido de cable para la transmisión de voz, datos, video, imágenes y energía eléctrica; diariamente por cada uno, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal:	2.00
III. Postes con infraestructura de alumbrado público, diariamente por cada uno, debiendo realizar el pago anualizado, dentro de los primeros 60 días del ejercicio fiscal:	1.00
IV. Redes subterráneas por metro lineal, anualmente:	
a) Telefonía	1.50
b) Transmisión de datos	1.50
c) Transmisión de señales de televisión por cable	1.50
d) Distribución de gas, gasolina y similares	1.50

V. Redes superficiales o aéreas por metro lineal, anualmente:

a) Telefonía	1.50
b) Transmisión de datos	1.50
c) Transmisión de señales de televisión por cable	1.50
d) Conducción de energía eléctrica	1.50

Capítulo Décimo Quinto

Uso y Aprovechamiento de Terrenos y Locales del Fondo Municipal

Artículo 38.- Los ingresos por conceptos de uso y aprovechamiento de terrenos del Fondo Municipal, se cobrarán conforme a la siguiente tarifa mensual:

Concepto	Salario Mínimo
I.- Propiedad urbana:	
a) De 70 a 250 m ² (metro cuadrado)	6.50
b) De 251 a 500 m ² (metro cuadrado)	12.00
c) De 501 m ² (metro cuadrado), en adelante:	16.00
II.- Concesión de inmuebles para anuncios permanentes; apegado al reglamento de anuncios vigente, por m² (metro cuadrado), mensualmente:	0.25
III.- Concesión de inmuebles para anuncios eventuales; apegado al reglamento anuncios vigente, por m² (metro cuadrado), diariamente:	0.20
IV.- Por la cesión de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propiedad municipal y no especificado en el presente artículo, según convenios otorgados con intervención del Tesorero y el Síndico Municipal	

Capítulo Décimo Sexto

De los Servicios en Materia de Acceso a la Información Pública

Artículo 39.- Los derechos por los servicios de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente tarifa:

Concepto	Importe
	\$
I. Por consulta de expediente.	0.00
II. Por expedición de copias simples por cada copia.	1.00
III. Por la certificación desde una hoja hasta el expediente completo:	25.00
IV. Por la impresión de documentos contenidos en medio magnético por hoja	1.00
V. Por la reproducción de documentos en medios magnéticos:	
a) Si el solicitante aporta el medio magnético en el que se realiza la reproducción	10.00
b) En medios magnéticos denominados disco compacto	25.00

Capítulo Décimo Séptimo

Otros Derechos

Artículo 40.- El registro de proveedores o contratistas al padrón de contribuyentes, deberá efectuarse ante la dependencia facultada, y se registrará conforme al siguiente tabulador:

Concepto	Salario Mínimo
I.- Acreditación de directores y peritos responsables de obra	30.00
II.- Refrendo de acreditación de directores y peritos responsables de obra	20.00
III.- Inscripción de proveedores de bienes o servicios	15.00
IV.- Inscripción de contratistas de obra pública	15.00

Artículo 41.- Los demás servicios que preste la administración municipal, y que no se encuentren expresamente enunciados en este capítulo, se cobrarán de conformidad con el costo que le represente al Municipio prestarlos.

Capítulo Décimo Octavo

Derechos por la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición de Aguas Residuales

Artículo 42.- Los derechos por la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales en el Municipio de Tepic, se pagarán con base en las cuotas y tarifas autorizadas por la Junta de Gobierno del Organismo Descentralizado denominado Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tepic, (SIAPA-Tepic), y de acuerdo a lo siguiente:

1.- Cuotas de Agua Potable.

A).- Si no existe medidor, o se encuentra en desuso, se pagaran mensualmente las cuotas por el servicio de suministro de agua potable de acuerdo con lo siguiente:

**Cuotas de Servicio Doméstico Agua Potable
cuotas fijas toma de 13 mm.**

Clave	Titulo	Cuotas
1.- Servicio doméstico		
1A	Mínima (lote baldío)	\$ 40.00
1B	Baja	110.00
1C	Media	180.00
1D	Alta	225.00
2.- Derivación de casas, viviendas o departamentos (Hasta tres)		
2B2	Baja	\$ 295.00
2C2	Media	395.00
2D2	Alta	580.00

Obligación de contar con Medidor: Será obligatorio el servicio medido a los usuarios domésticos, para lo cual deberán de contar con aparato medidor de sus consumos de agua, y en su caso acudir a el organismo operador y cubrir el costo de la instalación de dicho medidor, de conformidad con lo establecido por el Artículo 88 fracción I inciso h de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado para el Estado de Nayarit.

**Cuotas de Servicio no Doméstico Agua Potable
cuotas fijas toma de 13 mm y otras**

I.- Cuotas fijas uso no doméstico con actividad comercial.

a) Abarrotes, ferreterías, farmacias, frutería, minisuper, misceláneas, peluquerías o estéticas, imprenta, llanteras, iglesias, laboratorio fotográfico, joyerías, materiales de construcción, asilos sin fines de lucro, bodegas, oficinas y despachos particulares, peleterías.

Clave	Cuota Mensual
3B Baja	\$ 120.00
3C Media	190.00
3D Alta	235.00

b) Panadería, expendios de carne de pollo, carnicerías, tortillería, florería, escuelas públicas, bares, billar, blockeras, ladrilleras, comercializadoras, laboratorios clínicos, lonchería, taquería, venta de aguas frescas.

Clave	Cuota Mensual
4B Baja	\$ 245.00
4C Media	320.00
4D Alta	415.00

c) Bancos, gasolineras, y escuelas privadas.

Clave	Cuota Mensual
-------	---------------

5A	\$ 800.00
6A	1,250.00
7A	2,150.00
9A	4,150.00

d) Sera obligatorio el servicio medido a los usuarios no domésticos y/o los giros industriales y/o los comerciales, *de manera enunciativa y no limitativa*, comprendidos en la siguiente relación: autolavado, baños públicos, central de autobuses, centros botaneros, centros comerciales, centros nocturnos, cines, clínica de especialidades, clubes deportivos, condominios, edificios de apartamentos, estacionamientos con servicio de lavado, fábricas de hielo, ferrocarriles, hospitales, hoteles, lavanderías, menudería, moteles, oficinas gubernamentales, plantas purificadoras de agua, posadas, privadas, restaurantes, salas de velación, salón de fiestas, tiendas departamentales, tintorerías y viveros. Para lo cual deberán de acudir a el organismo operador y cubrir el costo de la instalación de dicho medidor, de conformidad con lo establecido por el artículo 88 fracción I inciso h de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado para el Estado de Nayarit, en caso contrario se aplicara a dichos usuarios la tarifa 7A o la tarifa correspondiente de acuerdo al diámetro de la toma.

e) Asimismo se incluyen en esta tabla a los giros comerciales que no se mencionan en las tarifas con clave 3B, C y D y 4B, C y D, y todos aquellos que por sus características requieran el uso y consumo de un volumen de agua superior a los 30.00 metros cúbicos por mes, siempre que su actividad no corresponda a la industrial y no exceda de 500m³ (metros cúbicos) al mes.

II.- Cuotas Fijas uso No Doméstico con Actividad Industrial

B).- Si existe medidor y funciona correctamente, se pagaran mensualmente las cuotas por el servicio de suministro de agua potable de acuerdo con lo siguiente:

Cuotas de Servicio Medido Mensual Agua Potable

	Domestico	No Doméstico
0 m3	\$ 40.00	\$ 50.00
1 a 5 m3 adicional	7.00	9.00
06 A 18, m3 adicional	9.00	12.00
19 en adelante	10.00	15.00

2.- Cuotas por el Servicio de Alcantarillado, Drenaje, Aguas Residuales y Saneamiento

Las personas físicas o jurídicas que se encuentren en los supuestos de este precepto pagarán al SIAPA las cuotas siguientes:

a) El concesionario de aguas nacionales, ya sea del subsuelo o superficiales, ante la Comisión Nacional del Agua; o suministrado por pipas, o por cualquier otra fuente de abastecimiento, que cuente con aparato medidor en el lugar de descarga al alcantarillado o drenaje del SIAPA, pagará a este Organismo una cuota de \$ 4.00 por cada metro cúbico de aguas residuales descargado.

b) Cuando el usuario de la red de drenaje no cuente con un aparato medidor en el lugar de descarga al alcantarillado o drenaje del SIAPA, el volumen de descarga se calculará tomando como base el 75% del volumen concesionado en el título de concesión expedido por la Comisión Nacional del Agua; o suministrado por pipas, o cualquier otra fuente de

abastecimiento, por virtud de lo cual pagará una cuota de \$ 4.00 por cada metro cúbico descargado al alcantarillado o drenaje.

c) Los predios que se encuentren bajo la administración de las juntas de colonos, o cualquier otra forma de organización, que suministren agua potable en forma independiente y descarguen sus aguas residuales a la red de alcantarillado o drenaje del SIAPA, y no se cuente con aparato de medición de las descargas, pagarán al SIAPA por este concepto las cuotas fijas mensuales siguientes:

Por cada Predio de Uso Doméstico

Zona	Cuota Mensual
Baja	\$ 45.00
Media	75.00
Alta	90.00

Por cada Predio de Otros Usos

Zona	Cuota Mensual
Baja	\$ 55.00
Media	85.00
Alta	100.00

d) Los usuarios que se abastezcan de agua potable de la red municipal del SIAPA y que se hayan conectado a la red de drenaje municipal del SIAPA pagaran la cuota de drenaje a razón del 75% del volumen de agua potable suministrado por el SIAPA, salvo aquellos usuarios que cuenten con medidor de sus descargas a la red de drenaje, en cuyo caso pagarán \$4.00 pesos por metro cubico de agua descargado. Esta cuota es independiente de la cuota de saneamiento de aguas residuales.

e) Para el caso de aquellos usuarios no domésticos cuyas descargas, por su naturaleza excedan los límites máximos permisibles establecidos en la Norma Oficial 002 de SEMARNAT de 1996 que establece los límites máximos permisibles de contaminantes de las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado y drenaje municipal, en base a los resultados de un laboratorio validados por el SIAPA y Entidad Mexicana de Acreditación EMA; el cálculo se realizará de la siguiente forma:

I.- La concentración de contaminantes que rebase el límite máximo permisible expresado en miligramos por litro se multiplicará por el factor de 0.001 kilogramo por litro entre metro cúbico por miligramo, para convertirla a kilogramos de contaminante por metro cúbico de agua residual.

II.- El resultado obtenido se multiplicará por el volumen mensual o anual en metros cúbicos, de las aguas residuales descargadas, obteniéndose así la carga de contaminantes expresada en kilogramos por mes o año, descargada a la red de drenaje municipal.

III.- Para obtener el monto correspondiente por cada contaminante que rebase los límites, conforme a la descarga al drenaje, se multiplicarán los kilogramos de contaminante por mes o año en su caso, por la cuota en pesos por kilogramo que corresponda, de acuerdo con la siguiente tabla:

Cuotas en Pesos por kilogramo de Contaminante

Parámetro contaminante	Cuota en \$/Kg
Demanda Química de Oxígeno	0.40
Sólidos Suspendidos Totales	0.68

El pago de las cuotas antes mencionadas no exime de la responsabilidad ambiental en que pudiera incurrir el usuario que no cumpla con lo establecido en la NOM 002 SEMARNAT 1996, que establece los límites máximos permisibles de contaminantes

de las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal.

Con independencia de las cuotas antes señaladas, y con excepción de los usuarios domésticos de la red de agua potable y drenaje, las personas físicas o morales que realicen descargas intermitentes o continuas a la red de drenaje del SIAPA, están obligadas a obtener de forma anual el permiso para el vertido o disposición de sus descargas a la red de drenaje, por virtud de lo cual se deberá pagar una cuota por la expedición y renovación del permiso conforme al cálculo que se realice el personal técnico capacitado del Sistema Integral de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Tepic.

2.2.- Cuota por Saneamiento de Aguas Residuales.

Los usuarios que descarguen aguas residuales que contengan carga de contaminantes pagarán:

- a) Todos los usuarios que descarguen aguas residuales pagarán el 5% mensual de la tarifa aplicada por el servicio de agua potable y alcantarillado para la contribución a las plantas de saneamiento.
- b) Los usuarios de otros usos que descarguen aguas residuales que contengan carga de contaminantes conforme a lo siguiente:

Para el caso de aquellos usuarios no domésticos cuyas descargas, por su naturaleza excedan los límites máximos permisibles establecidos en la Norma Oficial 002 de SEMARNAT de 1996 que establece los límites máximos permisibles de contaminantes de las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado y drenaje municipal, en base a los resultados de un laboratorio validados por el SIAPA y Entidad mexicana de acreditación EMA; el cálculo se realizará de la siguiente forma:

I.- La concentración de contaminantes que rebase el límite máximo permisible expresado en miligramos por litro se multiplicará por el factor de 0.001 kilogramo por litro entre metro cúbico por miligramo, para convertirla a kilogramos de contaminante por metro cúbico de agua residual.

II.- El resultado obtenido se multiplicará por el volumen mensual o anual en metros cúbicos, de las aguas residuales descargadas, obteniéndose así la carga de contaminantes expresada en kilogramos por mes o año, descargada a la red de drenaje municipal.

III.- Para obtener el monto correspondiente por cada contaminante que rebase los límites, conforme a la descarga al drenaje, se multiplicarán los kilogramos de contaminante por mes o año en su caso, por la cuota en pesos por kilogramo que corresponda, de acuerdo con la siguiente tabla:

Cuotas en Pesos por Kilogramo de Contaminante

Parámetro contaminante	Cuota en \$/kg
Demanda Química de Oxígeno	0.40
Sólidos Suspendidos Totales	0.68

3.- Cuotas por Servicios de Conexión de Agua Potable y Drenaje.

Cuotas y Derechos para Usuarios

Domestico

A.- Derecho de Conexión de Agua toma de 13 mm

Lote Tipo	Importe
	\$
Básico	350.00
Medio	565.00
Residencial	1,130.00

B.- Derecho de Conexión de Drenaje y Alcantarillado

Lote tipo	Importe
	\$
Básico	350.00
Medio	565.00
Residencial	1,130.00

La definición del tipo de lote se tomará en función de lo establecido en la factibilidad otorgada para el establecimiento de la colonia.

No Doméstico

A.- Derecho de Conexión de Agua toma de 13 mm

Lote tipo	Importe	m2
	\$	
Mínimo	990.00	hasta 30

Medio	1,350.00	31-300
Alto	2,525.00	300 en adelante

B.- Derecho de Conexión de Drenaje y Alcantarillado

Lote tipo	Importe \$	m2
Mínimo	990.00	hasta 30
Medio	1,350.00	31-300
Alto	2,525.00	300 en adelante

C. - Reconexión de servicios

De conformidad con el Artículo 91 y 113 de la Ley de Agua Potable y Alcantarillado para el Estado de Nayarit, los usuarios que por falta de pago respectivo, cubrirán por la reconexión del servicio de agua potable y o alcantarillado sanitario (drenaje) los siguientes importes:

Reconexión de toma de agua para servicio doméstico	\$ 400.00
Reconexión de toma de agua para servicio comercial	700.00
Reconexión de toma de agua para servicio industrial	2,500.00
Reconexión de descarga sanitaria para servicio doméstico	700.00
Reconexión de descarga sanitaria para servicio comercial	900.00
Reconexión de descarga sanitaria para servicio industrial	3,000.00

4.- Cuotas por Otros Servicios

Otros Servicios

A. Cuotas por cambio de dominio domestico	75.00
B. Cuotas por cambio de dominio no domestico	200.00
C. Cuota por constancia de no adeudo	40.00
D. Carta de disponibilidad de servicio	100.00
E. Cancelación de contrato si existe toma de agua	800.00
F. Cancelación de contrato si existe descarga	1,000.00
G. Reimpresión de recibo oficial	50.00
H. Impresión de planos	
a) Negro (90X60cm)	25.00
b) Negro (90x90 cm)	30.00
c) Negro (90X120 cm)	35.00
d) Color (90X60 cm)	30.00
e) Color (90X90 cm)	35.00
f) Color (90X120 cm)	40.00
g) Tamaño carta(de 6 a 10 hojas)	5.00
h) Tamaño carta (de 11 a 20 hojas)	10.00
i) Tamaño carta (a partir de 21 hojas adicional)	1.00
j) Constancia de no factibilidad de servicios	40.00

5.- Factibilidad de Dotación de Servicios de Agua Potable y Drenaje

Tomando como base la clasificación de los fraccionamientos que establece la Ley de Asentamientos Humanos y de Desarrollo Urbano del Estado de Nayarit, el Organismo Operador, cobrará los derechos de conexión de agua y drenaje a los nuevos asentamientos de acuerdo con los siguientes valores mismos que se sustentan en la unidad mínima de dotación de agua que establece el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural del Municipio de Tepic.

Tipo de lote	Importe \$
Social Progresivo	620.00
Interés Social	3,400.00
Popular	4,800.00
Medio	6,000.00
Residencial	11,200.00
Local comercial	12,000.00
Especial	12,400.00

De la misma manera, cobrará a los desarrolladores la supervisión de las obras correspondientes de acuerdo con el siguiente cuadro:

Tipo de Lote	Importe \$
Supervisión de obra por servicio	62.00

Para los efectos de este apartado se entiende por servicio:

- 1) Tendido de tubería en red de distribución o red de atarjeas; y
- 2) Instalación de tomas o descargas domiciliarias.

En todo caso se faculta a el Organismo Operador para que condicione los requisitos que considere necesarios que la empresa desarrolladora deberá cumplir a efecto de que le sea otorgada la factibilidad, mismo que podrán ir insertos en el documento de la factibilidad misma con la leyenda de que esta queda sin efecto sino se cumple con los requisitos que la misma exige.

6.- Demanda del Servicio de Agua Potable en base a Estudio Hidráulico

Aquellos usuarios en que la demanda del servicio requiera diámetros mayores a 13 mm deberán contratar el servicio conforme a la demanda requerida a una tarifa unitaria por litro por segundo base por contratación: \$380,000.00 pesos.

7.- Instalación de Conexiones y Cambios de Drenaje

Tabulador de costos por metro instalado de drenaje sanitario por descarga domiciliaria, (incluye material y mano de obra)

Superficie de la Calle	Profundidad	Importe x Metro
Terracería	1.00 a 3.50	\$ 335.00
Empedrado	1.00 a 3.50	390.00
Asfalto	1.00 a 3.50	575.00
Adoquín	1.00 a 3.50	655.00
Concreto	1.00 a 3.50	735.00

Para el caso de que la profundidad de la descarga sea superior a 3.50 metros, el Organismo Operador deberá realizar un presupuesto particular para cada caso.

8.- Instalación y Cambios de Toma de Agua Potable

Tabulador por diámetro de tubería y tipo de superficie de la calle

DIAMETRO DE TUBERÍA	SUPERFICIE				
	TERRACERÍA	EMPEDRADO	ASFALTO	ADOQUIN	CONCRETO
3"	\$ 550.00	\$ 615.00	\$ 1,255.00	\$ 1,315.00	\$ 1,390.00

4''	570.00	635.00	1,270.00	1,330.00	1,375.00
6''	600.00	665.00	1,350.00	1,450.00	1,550.00
8''	650.00	705.00	1,400.00	1,500.00	1,600.00

9.- Servicios de desazolve con camión vector

Tipo de Servicio	Importe por hora o fracción
Registro doméstico 1B, AC, 1D, SDM	\$ 150.00
Registro no doméstico	1,500.00
Fosa séptica en zona urbana	800.00
Fosa séptica en zona rural	1,000.00
Servicio de agua en pipas	
Llenado de pipas particulares	100.00
Servicio de agua en pipas	
Zona urbana	300.00
Zona rural	1,000.00

10.- Cuotas y Derechos No Fijos

1.- Las personas físicas o morales que descarguen permanente, intermitente o fortuitamente aguas residuales en las redes de drenaje, provenientes de actividades productivas y/o comerciales deberán pagar mensualmente, además de las cuotas de agua potable y alcantarillado, las cuotas que EL SIAPA determine una vez hecha la medición de los contaminantes de agua descargada y deducción de las concentraciones permisibles conforme a las Normas Oficiales Mexicanas y las condiciones particulares de descarga. El pago de estas cuotas y tarifas es independiente del cumplimiento a lo dispuesto en la Ley General del Equilibrio

Ecológico y la Protección del Medio Ambiente, la Ley de Aguas Nacionales y su Reglamento, la legislación local respectiva.

2.- Los servicios de instalación de toma domiciliaria, instalación o compostura de medidor se cobrarán de acuerdo al presupuesto elaborado por este organismo.

11.- Disposiciones generales

1.- Cuando no se cubra el adeudo mensual generado por la prestación del servicio de agua potable, alcantarillado y saneamiento de aguas residuales, los usuarios pagaran recargos por el orden del 3% mensual como indemnización a la falta de pago oportuno, hasta que regularice su adeudo, más gastos de cobranza.

TITULO CUARTO PRODUCTOS

Capítulo Primero Productos Financieros

Artículo 43.- Se considera al importe de los intereses que reciba el municipio por las inversiones en valores, créditos y bonos.

Capítulo Segundo Productos Diversos

Artículo 44.- Por la venta de plantas, árboles de los viveros municipales y composta, destinados a la forestación y reforestación se aplicará un tabulador

diferencial de acuerdo al tipo, tamaño y edad de la planta, con una cuota de recuperación hasta de 1.10 Salarios Mínimos.

Artículo 45.- Por la comercialización de publicidad en espacios de información y medios electrónicos pertenecientes al Municipio, se cobrará una cuota de acuerdo con el tabulador de tipo y contenido de publicidad, que para tal efecto emita la Tesorería Municipal.

Capítulo Tercero

Unidades Deportivas

Artículo 46.- Por el uso de las Unidades Deportivas Municipales, se causarán conforme a lo siguiente:

I. Las cuotas por torneos o ligas, por horario, por equipo y por temporada, en las diversas categorías, serán fijadas en los convenios respectivos, entre la dependencia ejecutora y los clubes, con la participación del Tesorero y Síndico Municipal.

II. Por el uso de los espacios (bardas perimetrales) de las unidades deportivas para publicidad, interior y exterior, se arrendará por el término de un año, el cual tendrá un costo de 3 salarios mínimos por metro cuadrado m² (metro cuadrado).

III. Por el uso de la alberca semi olímpica metropolitana se pagará de acuerdo a las siguientes tarifas:

Concepto	Importe mensual
	\$
a. Cinco días a la semana	350.00
b. Tres días a la semana	300.00

c. Dos días a la semana

200.00

IV. Se cobrará una renta mensual de \$ 400.00 por local en las unidades deportivas que cuenten con esta infraestructura.

TITULO QUINTO APROVECHAMIENTOS

Capítulo Primero

Recargos

Artículo 47.- Los recargos se causarán en un porcentaje igual al que fije la Federación, para el presente ejercicio fiscal, en lo que a créditos fiscales se refiera, tanto en la prórroga de créditos fiscales como en el pago extemporáneo de los mismos; aplicándose las modalidades que la misma establezca.

Capítulo Segundo

Multas

Artículo 48.- El Municipio percibirá el importe de las multas que impongan los reglamentos, las leyes fiscales municipales, catálogos y los ordenamientos administrativos correspondientes, mismas que serán calificadas por las autoridades competentes del Municipio; para los siguientes conceptos:

- I. Por violaciones a la Ley en materia de Registro Civil, de acuerdo con las disposiciones legales respectivas, contenidas en el Código Civil para el Estado de Nayarit;

- II. Por violaciones a las leyes fiscales, de tres a cien días de salario mínimo, de acuerdo a la importancia de la falta;
- III. Por violaciones a los Reglamentos Municipales, se calificará de acuerdo a lo establecido en dichas disposiciones legales;
- IV. En caso de que los reglamentos no contengan tarifas por multas, por violaciones a los mismos, o su monto no esté determinado en la presente Ley, de acuerdo con la gravedad de la falta, se aplicarán multas equivalentes de uno a mil días de salario mínimo;
- V. De las multas que impongan las Autoridades Federales no Fiscales, el Municipio percibirá el porcentaje que se marca en los convenios correspondientes; cuando sean recaudados efectivamente por el Municipio.
- VI. De las sanciones a las infracciones en materia de Protección Civil, se cobrarán conforme a su Reglamento.

Artículo 49.- Las sanciones administrativas y fiscales por infringir las Leyes, Reglamentos, Disposiciones, Acuerdos y Convenios de carácter municipal, serán aplicadas con sujeción a lo dispuesto en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Nayarit.

Capítulo Tercero

Gastos de Ejecución

Artículo 50 - Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% (dos por ciento) sobre el crédito, con exclusión de recargos, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I. Por el requerimiento de pago;
- II. Por la de embargo;
- III. Por la de remate;

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo, se cobrará este último.

En ningún caso, los gastos a que se refieren cada una de las fracciones anteriormente citadas en el presente artículo, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo.

Asimismo, se pagarán por concepto de gastos de ejecución, los extraordinarios en que se incurran con motivo del procedimiento administrativo de ejecución tales como: transporte de bienes embargados, avalúos, impresión y publicación de convocatorias y edictos, inscripciones o cancelaciones en el registro público que correspondan y similares con base en las disposiciones legales aplicables.

Los aprovechamientos, a que se refiere este Capítulo se destinarán al establecimiento de un fondo revolvente para gastos de cobranza, el cual se regirá por los lineamientos que al efecto emita la Tesorería Municipal.

IV. No procederá el cobro de gastos de notificación y ejecución, cuando sea indebido el cobro o ilegalmente practicadas las diligencias.

V. El crédito fiscal derivado de una multa, podrá pagarse sin recargo alguno, dentro de los quince días siguientes al de la notificación de la cédula de información, transcurrido dicho plazo se aplicarán recargos y gastos de ejecución.

Capítulo Cuarto

Rezagos

Artículo 51.- Se consideran rezagos a los recursos que obtenga el Municipio, de los contribuyentes, en la aplicación de la Ley, después de haber fenecido el plazo del cumplimiento de la obligación fiscal a cargo de éstos. Debiendo establecerse en los cortes de caja (mensual y anual), un renglón al final de cada uno de los capítulos y secciones que la presente Ley establece, en donde se precisen los rezagos captados y por qué concepto.

Capítulo Quinto

Indemnizaciones por Cheques Devueltos

Artículo 52.- Se consideran indemnizaciones por cheques recibidos de particulares y devueltos por las instituciones de crédito, los ingresos obtenidos por el Municipio, en los términos de la Ley de Títulos y Operaciones de Crédito.

Capítulo Sexto

Donaciones, Herencias y Legados

Artículo 53.- Las donaciones, herencias y legados se consideran aquellos ingresos o patrimonio adquirido por el Municipio por tales conceptos.

Capítulo Séptimo

Anticipos

Artículo 54.- Los anticipos, son los ingresos a cuenta de obligaciones fiscales, que deban vencerse dentro del ejercicio fiscal 2015.

Capítulo Octavo Indemnizaciones

Artículo 55.- Las indemnizaciones son las cantidades que perciba el Municipio para resarcirlo de los daños y perjuicios cuantificables en dinero, que en sus bienes y derechos le ocasionen los particulares y cualquier institución de carácter público o privado, previo dictamen que para el efecto emita la autoridad competente o peritos en su caso.

Capítulo Noveno Actualizaciones

Artículo 56.- Las actualizaciones son las cantidades que perciba el Municipio por la actualización de adeudos fiscales Municipales, a cargo de los contribuyentes, de conformidad con lo que al efecto establece el Código Fiscal de la Federación.

Capítulo Décimo Venta de Bases y Licitaciones

Artículo 57.- La venta de bases de licitaciones de Obras Publicas y de Adquisiciones, se regirán en los términos señalados en las leyes que a cada una de estas dependencias, para tal efecto correspondan.

Capítulo Décimo Primero
Otros aprovechamientos

Artículo 58.- Otros aprovechamientos son los demás ingresos que obtenga el Municipio por la explotación de sus bienes patrimoniales no especificados en el presente título y por otras actividades que corresponden a sus funciones propias de derecho público.

I.- Recorridos Turísticos proporcionados por la Secretaría de Desarrollo Económico o su equivalente, con una cuota de recuperación de \$20.00 por persona en cada recorrido.

TÍTULO SEXTO
PARTICIPACIONES

Capítulo Primero
Del Gobierno Federal

Artículo 59.- Participaciones del Gobierno Federal son aquellas en impuesto u otros ingresos Federales que le correspondan al Municipio, que se regirán por las disposiciones que al respecto establezcan las leyes correspondientes o por los convenios celebrados con la Federación.

Capítulo Segundo
Del Gobierno Estatal

Artículo 60.- Participaciones del Gobierno Estatal son aquellas en impuestos u otros ingresos estatales, que determine el H. Congreso del Estado y las que en su caso se establezcan en los convenios que se celebren con el Ejecutivo del Estado.

TITULO SÉPTIMO APORTACIONES Y SUBSIDIOS

Capítulo Primero Aportaciones Federales

Artículo 61.- Aportaciones federales son los ingresos que el Municipio recibe de la Federación, por los siguientes conceptos:

- I. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social;
- II. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios,
- III. Fondo de Subsidios a los Municipios y a las demarcaciones territoriales del Distrito Federal para la Seguridad Pública.

Capítulo Segundo Subsidios para el Desarrollo Social

Artículo 62.- Subsidios para el desarrollo social son los ingresos que reciba el Municipio de la Federación y del Estado, así como los recursos y apoyos provenientes en forma directa o indirecta del sector público, privado, externo o de organismos y empresas paraestatales como parte de su política económica y social, de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el

sostenimiento y desempeño de sus actividades y la operación de diversos programas.

TÍTULO OCTAVO

INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO

Capítulo Único

Créditos y Financiamientos

Artículo 63.- Son créditos y financiamientos, las cantidades que obtenga el municipio para la prosecución de sus fines sociales, previa autorización del Ayuntamiento, de conformidad con lo que para el efecto establece la Ley de Deuda Pública del Estado de Nayarit.

T R A N S I T O R I O S

Artículo primero.- La presente Ley surtirá sus efectos legales a partir del día primero de enero del año dos mil quince y tendrá su vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa publicación en el Periódico Oficial, Órgano del Gobierno del Estado de Nayarit.

Artículo segundo.- Se instruye a los titulares de las dependencias y direcciones a elaborar los lineamientos, catálogos de giros y servicios, así como disposiciones administrativas de observancia general para el cobro de las contribuciones señaladas en el presente decreto, de conformidad en los artículos 4, fracción X y 61 inciso A de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, los cuales deberán estar elaborados previo a la entrada en vigor de la presente ley.

D a d o en la Sala de Sesiones “Lic. Benito Juárez García” del Honorable Congreso del Estado Libre y Soberano de Nayarit, en Tepic, su capital, a los diez días del mes de diciembre del año dos mil catorce.

Dip. Jorge Humberto Segura López, Presidente.- *Rúbrica*.- **Dip. José Ángel Martínez Inurriaga** Secretario.- *Rúbrica*.- **Dip. Francisco Javier Jacobo Cambero**. Secretario.- *Rúbrica*.

Y en cumplimiento a lo dispuesto en la Fracción II del Artículo 69 de la Constitución Política del Estado y para su debida observancia, promulgo el presente Decreto en la Residencia del Poder Ejecutivo de Nayarit en Tepic su capital, a los veinte días del mes de Diciembre del año dos mil catorce.-
ROBERTO SANDOVAL CASTAÑEDA.- *Rúbrica*.- El Secretario General de Gobierno, **Lic. José Trinidad Espinoza Vargas**.- *Rúbrica*.

LEOPOLDO DOMINGUEZ GONZALEZ

PRESIDENTE MUNICIPAL

MARIA FLORENTINA OCEGUEDA SILVA

SINDICO MUNICIPAL

JOSE ALFREDO ARCE MONTIEL

REGIDOR

YAMMEL ARTURO AYALA ROMERO

REGIDOR

Esta hoja de firmas corresponde a la iniciativa de Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal de 2015, suscrita por los integrantes de Cabildo del H. XL Ayuntamiento Constitucional de Tepic, Nayarit

LUIS ALBERTO BERUMEN LOERA

REGIDOR

LUCIO CARRILLO BAÑUELOS

REGIDOR

KARINA GUADALUPE CORONA GARCIA

REGIDOR

LUIS CESAR GUZMAN RANGEL

REGIDOR

RENE ALONSO HERRERA JIMENEZ

REGIDOR

ERIKA LETICIA JIMENEZ ALDACO

REGIDOR

Esta hoja de firmas corresponde a la iniciativa de Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal de 2015, suscrita por los integrantes de Cabildo del H. XL Ayuntamiento Constitucional de Tepic, Nayarit

DINA LIBNI LARA CASTILLO

REGIDOR

FRANCISCO JAVIER ORTEGA CALOCA

REGIDOR

RODOLFO PEDROZA RAMIREZ

REGIDOR

LAURA INES RANGEL HUERTA

REGIDOR

ADRIAN RODRIGUEZ DIAZ

REGIDOR

LUISA AYDE SANDOVAL ROJAS

REGIDOR

Esta hoja de firmas corresponde a la iniciativa de Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal de 2015, suscrita por los integrantes de Cabildo del H. XL Ayuntamiento Constitucional de Tepic, Nayarit

REYNALDO JORGE JAVIER SAUCEDO CASTILLO

REGIDOR

ADAN ZAMORA ROMERO

REGIDOR

Esta hoja de firmas corresponde a la iniciativa de Ley de Ingresos para la Municipalidad de Tepic, Nayarit; para el Ejercicio Fiscal de 2015, suscrita por los integrantes de Cabildo del H. XL Ayuntamiento Constitucional de Tepic, Nayarit